

**ADENDA No. 01
PROCESO DE SELECCIÓN
AVISO PÚBLICO No. 01 DE 2023**

La **RECTORA DE LA UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER** en uso de sus facultades legales y estatutarias y en especial las que le confiere la Ley 30 de 1992 y los Acuerdos No. 077 y No. 099 de 1997, se permite informar que en virtud de lo establecido en el numeral 6.3 de los pliegos de condiciones definitivos del proceso de contratación Aviso Público No 01 de 2023 expide la presente Adenda con el fin de modificar los pliegos de condiciones en los siguientes términos:

PRIMERO: Modifíquese en el numeral 3.3.8. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA, el cuadro que establece las características de las garantías requeridas en el presente proceso de contratación de la siguiente manera:

Las características de las garantías son las siguientes:

| | |
|-------------------------------|---|
| Clase | <i>Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) contrato de seguro contenido en una póliza, (ii) patrimonio autónomo y (iii) garantía bancaria.</i> |
| Asegurado/Beneficiario | <i>Universidad Francisco de Paula Santander Nit. 890500622-6</i> |
| Objeto | <i>Garantizar la seriedad de la oferta presentada para el proceso < insertar información > para contratar la < insertar información ></i> |
| Suficiencia | <i>Su valor debe ser de por lo menos el diez por ciento (10%) del valor de la oferta.</i> |
| Vigencia | <i>Tres (03) meses contados a partir de la fecha del cierre del Proceso de Contratación</i> |
| Tomador/Afianzado | <ul style="list-style-type: none"> • <i>Si el proponente es una persona jurídica, la póliza o garantía deberá tomarse con el nombre o razón social que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, sin utilizar sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá identificarse de esa manera.</i> • <i>Si el proponente es persona natural y tiene establecimiento de comercio, el tomador debe ser la persona natural y no su establecimiento de comercio.</i> • <i>Para los Proponentes Plurales: la Garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del Proponente Plural, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de esta.</i> |

SEGUNDO: Modifíquese en el numeral 3.4.1. CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA, los numerales 1- y 2- del literal E de la siguiente manera:

3.4.1. CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA.

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

E. Dentro de los contratos aportados por el oferente para sustentar su experiencia deberá demostrar lo siguiente:

1- Por lo menos uno de los contratos deberá contar con un área intervenida mayor o igual al 75% del área a construir en el presente proceso, el cual se establece en 23.719.89 M2 que corresponde a la actividad localización y replanteo.

2- En conjunto los contratos aportados deberán contener las siguientes actividades:

- a. Trámite de licencia de construcción.
- b. Concreto en una cantidad superior a 4.563 M3.
- c. Acero de refuerzo en una cantidad superior 472.786 Kg.
- d. Suministro e instalación de planta eléctrica.
- e. Suministro e instalación de transformador pad mounted 1000 KVA.
- f. Pavimento flexible.
- g. Instalación de red de gas.
- h. Construcción de tanque subterráneo.
- i. Construcción de red contraincendios.
- j. Suministro e instalación de muro en alucubond y/o similares.
- k. Loseta táctil.

TERCERO: Modifíquense los amparos de Cumplimiento y de Responsabilidad Civil Extracontractual contemplados en el numeral 9.3. GARANTÍAS EXIGIDAS AL CONTRATISTA, de la siguiente manera:

a). **DE CUMPLIMIENTO:** El valor de esta garantía debe ser de por lo menos el quince por ciento (15%) del valor del contrato y vigencia igual a la duración del contrato y dos (02) meses más.

e). **DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL.** Con objeto de protegerse contra reclamaciones por daños y perjuicios, lesiones personales, muerte y daño contra la propiedad, que pueda surgir por causa de la obra ejecutada por el CONTRATISTA, sus empleados, directores o asociados y subcontratistas, el CONTRATISTA deberá constituirla por medio de un amparo autónomo contenido en póliza anexa, por regla general no podrá ser inferior al siete por ciento (7%) del valor del contrato y por una vigencia igual al período de ejecución del contrato.

CUARTO: Modifíquese el Anexo 2 – Cronograma de la siguiente manera:

| ACTIVIDAD | FECHA Y LUGAR |
|--|--|
| PUBLICACIÓN AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA Y ACTO ADMINISTRATIVO APERTURA PROCESO DE SELECCIÓN | 24 de julio 2023 Página web UFPS: www.ufps.edu.co Plataforma SECOP II (manera publicitaria): www.colombiacompra.gov.co/secop-ii |
| PUBLICACIÓN DEL PROYECTO DE PLIEGOS DE CONDICIONES | 25 de julio 2023 Página web UFPS: www.ufps.edu.co |
| PLAZO PARA PRESENTAR OBSERVACIONES AL PROYECTO DE PLIEGOS DE CONDICIONES | Hasta las 5:00 p.m. del 26 de julio 2023 Correo electrónico: rectoria@ufps.edu.co Plataforma SECOP II (manera publicitaria): www.colombiacompra.gov.co/secop-ii |
| PLAZO PARA RESOLVER OBSERVACIONES AL PROYECTO DE PLIEGOS DE CONDICIONES | 28 de julio 2023 Página web UFPS: www.ufps.edu.co |
| PUBLICACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO | 31 de julio 2023 Página web UFPS: www.ufps.edu.co Plataforma SECOP II (manera publicitaria): www.colombiacompra.gov.co/secop-ii |

| | |
|--|--|
| ENTREGA DE PROPUESTAS | 11 de agosto 2023 hasta las 05:00 p.m. Medio físico: Secretaría General UFPS, Tercer Piso, Ed. Torre Administrativa |
| EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS | Del 14 al 17 de agosto 2023 |
| PUBLICACIÓN RESULTADOS INFORME DE EVALUACIÓN PROPUESTAS | 18 de agosto 2023 Página Web UFPS: www.ufps.edu.co Plataforma SECOP II (manera publicitaria): www.colombiacompra.gov.co/secop-ii |
| PLAZO PRESENTACIÓN OBSERVACIONES RESULTADOS INFORME DE EVALUACIÓN | Hasta las 5:00 p.m. del 22 de agosto 2023 Correo Electrónico: rectoria@ufps.edu.co |
| PLAZO PARA RESOLVER OBSERVACIONES EVALUACIÓN OFERTAS | Hasta el 24 de agosto 2023 Página web UFPS: www.ufps.edu.co Plataforma SECOP II (manera publicitaria): www.colombiacompra.gov.co/secop-ii |
| ADJUDICACIÓN Y/O DECLARATORIA DE DESIERTA | 25 de agosto 2023 |
| SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO | Dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes a la adjudicación |

QUINTO: Modifíquese el Formato 4 – Oferta Económica de la siguiente manera:

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

PROCESO DE CONTRATACIÓN No.: [Insertar información]

OBJETO: [Insertar información]

[Nombre del representante legal o de la persona natural Proponente], identificado como aparece al pie de mi firma, [obrando en mi propio nombre o en mi calidad de representante legal de] [nombre del Proponente], manifiesto que el valor total de la propuesta es por la suma de [valor de la propuesta en letras y números], Valor que incluye todos los gastos e impuestos a que haya lugar. Dicho valor obedece a los siguientes conceptos, en los cuales se relacionan todos los costos, gastos y valores que a continuación se detallan:

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|------------|---|-----|----------|----------------|-------------|
| 1,1 | PRELIMINARES | | | | |
| 1,1,1 | Localización y replanteo | M2 | 31626,52 | \$ 4.696 | |
| 1,1,2 | Descapote y limpieza manual. Inc. Retiro | M2 | 31626,52 | \$ 2.651 | |
| 1,1,3 | Demolicion de estructuras metalicas | M2 | 9952,13 | \$ 19.053 | |
| 1,1,4 | Desmonte de estructuras metalicas | M2 | 9952,13 | \$ 24.151 | |
| 1,1,5 | Demolicion de estructuras en concreto | M2 | 1014,52 | \$ 25.981 | |
| 1,1,6 | Demolicion de piso en gres | M2 | 386,85 | \$ 17.117 | |
| 1,2 | PUBLICIDAD | | | | |
| 1,2,1 | Aviso volumetrico en acrilico traslucido con modulo de luz led en 110 W palabra CIENCIA | UND | 1,00 | \$ 6.381.866 | |
| 1,2,2 | Aviso volumetrico en acrilico traslucido con modulo de luz led en 110 W palabra INNOVACION | UND | 1,00 | \$ 8.901.866 | |
| 1,2,3 | Aviso volumetrico en acrilico traslucido con modulo de luz led en 110 W palabra INVESTIGACION | UND | 1,00 | \$ 9.281.666 | |
| 1,2,4 | Aviso volumetrico en acrilico traslucido con modulo de luz led en 110 W palabra TECNOLOGIA | UND | 1,00 | \$ 9.281.666 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|------------|--|-----|------------|----------------|-------------|
| 1,2,5 | Aviso volumetrico en acrilico traslucido con modulo de luz led en 110 W palabra CENTRO DE EVENTOS, EXPOSICIONES EN INNOVACION. | UND | 1,00 | \$ 16.181.866 | |
| 1,3 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | |
| 1,3,1 | Conformación y compactación mecánica de la subrasante | m2 | 31626,52 | \$ 5.578 | |
| 1,3,2 | Retiro de material sobrante | M3 | 4261,13 | \$ 43.872 | |
| 1,4 | PISOS, SALONES, ADMINISTRACIÓN, BAÑOS Y DEMAS. | | | | |
| 1,4,1 | Excavación mecánica sin clasificar | M3 | 2094,87 | \$ 24.549 | |
| 1,4,2 | Excavación manual en material consistencia dura | M3 | 585,48 | \$ 55.315 | |
| 1,4,3 | Relleno con material seleccionado de la misma excavación. Compacto manualmente | M3 | 2032,59 | \$ 39.407 | |
| 1,4,4 | Relleno con material granular seleccionado. Compacto manualmente | M3 | 1150,16 | \$ 80.277 | |
| 1,5 | ESTRUCTURAS DE CONCRETO | | | | |
| 1,5,1 | Solado en concreto 17,5 MPa e: 0,05 m | M2 | 1560,85 | \$ 111.014 | |
| 1,5,2 | Concreto ciclopeo | M3 | 128,09 | \$ 580.703 | |
| 1,5,3 | Zapata en concreto 28 MPa. | M3 | 242,43 | \$ 1.081.254 | |
| 1,5,4 | Pedestal en concreto 28MPa | M3 | 108,26 | \$ 947.884 | |
| 1,5,5 | Viga de amarre sobre suelo. Concreto 28 Mpa, Nivel -1,25m y Nivel 0,00m | M3 | 555,59 | \$ 947.884 | |
| 1,5,6 | Columna rectangular en Concreto 28 Mpa | M3 | 514,85 | \$ 958.884 | |
| 1,5,7 | Viga rectangular en concreto 28 Mpa; Nivel 4,25m; 7,9m; 11,2m; 15m. | M3 | 740,43 | \$ 958.884 | |
| 1,5,8 | Riostras en concreto 28 Mpa; Nivel 4,25m; 7,9m; 11,2m. | M3 | 61,77 | \$ 958.884 | |
| 1,5,9 | Acero de refuerzo fy: 420 MPa. Corte figurado y armado en obra | Kg | 462.711,83 | \$ 9.089 | |
| 1,5,10 | Placa aligerada en icopor, e: 0.05 m; incluye viguetas y malla electrosoldada | m2 | 7359,36 | \$ 211.327 | |
| 1,5,11 | Mensula en concreto 28 Mpa. | und | 46,00 | \$ 228.357 | |
| 1,5,12 | Escalera en concreto 28 Mpa | m3 | 53,24 | \$ 1.060.221 | |
| 1,5,13 | Placa maciza en concreto e=0.15m | m2 | 80,99 | \$ 238.094 | |
| 1,6 | ESTRUCTURAS METALICAS | | | | |
| | CUBIERTA METALICA BLOQUE A | | | | |
| 1,6,1 | Cercha metálica. En Tubo 200*200*7 mm/150*150*4 mm; Incluye platinas de rigidez y pernos de anclaje. | Und | 9,00 | \$ 20.797.728 | |
| 1,6,2 | Correa metálica. Tubo rectangular 120*60*3 mm | m | 620,87 | \$ 94.917 | |
| 1,6,3 | Riostra transversal de cubierta. Tubo rectangular 120*60*3 mm | m | 115,20 | \$ 88.780 | |
| 1,6,4 | Sistema contraviento barra lisa Ø 1/2 plg. | m | 296,15 | \$ 26.742 | |
| 1,6,5 | Cubierta en teja termoacustica | m2 | 586,84 | \$ 86.515 | |
| | CUBIERTA METALICA BLOQUE E | | | | |
| 1,6,6 | Cercha metalica en tuberia estructural, Incluye platinas de rigidez y pernos de anclaje. | Kg | 32761,20 | \$ 27.779 | |
| 1,6,7 | Correa metálica. Tubo rectangular 200x70x3 mm | ml | 1211,26 | \$ 136.854 | |
| 1,6,8 | Riostra transversal de cubierta. Tubo rectangular 200x70x3 mm | ml | 115,20 | \$ 136.854 | |
| 1,6,9 | Sistema contraviento barra lisa Ø 1/2 plg. | m | 550,64 | \$ 26.742 | |
| 1,6,10 | Cubierta en teja termoacustica | m2 | 1317,82 | \$ 86.515 | |
| | COLUMNA TIPO PARA JARDINES VERTICALES | | | | |
| 1,6,11 | Cercha metalica en perfilera L, Incluye platinas de rigidez y pernos de anclaje. | Kg | 52756,48 | \$ 26.705 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|-------------|---|-----|----------|----------------|-------------|
| 1,6,12 | Lamina metálica cal 22 en cercha metálica | m2 | 1965,32 | \$ 91.496 | |
| | LOCALES | | | | |
| 1,6,13 | Columna metálica cuadrada 120x120x4mm | ml | 33,60 | \$ 207.951 | |
| 1,6,14 | Placa de anclaje 200x200x4mm, incluye pernos 5/8" | und | 12,00 | \$ 67.150 | |
| 1,6,15 | Correa metálica. Tubo rectangular 120*60*3 mm | m | 281,30 | \$ 86.104 | |
| 1,7 | MAMPOSTERÍA | | | | |
| 1,7,1 | Muro Endovelado de cavidad vertical reforzada bloque liso cemento estructural 39*19*19 cm. | m2 | 173,39 | \$ 212.474 | |
| 1,7,2 | Muro en bloque #5 | m2 | 3408,67 | \$ 52.796 | |
| 1,7,3 | Viga Cinta 0.15*0.25 m. Concreto 28 Mpa; Incluye acero de refuerzo | ml | 90,60 | \$ 39.342 | |
| 1,7,4 | Columna confinamiento 0.15*0.2 m. Concreto 21 MPa, Incluye acero de refuerzo | ml | 2407,55 | \$ 34.428 | |
| 1,7,5 | Mampostería estructural en bloque de concreto. Incluye aislante en poliestireno de 10 cm | m2 | 1308,15 | \$ 166.666 | |
| 1,7,6 | Muros divisorios en drywall e=0.10m | m2 | 2250,80 | \$ 106.428 | |
| 1,7,7 | Muro acústico | m2 | 65,16 | \$ 244.839 | |
| 1,8 | ACABADOS MAMPOSTERÍA Y ESTRUCTURA | | | | |
| 1,8,1 | Pañete liso para muro 1:5 | m2 | 7860,23 | \$ 24.015 | |
| 1,8,2 | Filos y dilataciones | m | 2740,00 | \$ 8.030 | |
| 1,8,3 | Estuco plástico para muros divisorios y columna | m2 | 13104,55 | \$ 21.730 | |
| 1,8,4 | Pintura vinilo sobre estuco plástico para muros divisorios y columna | m2 | 11377,63 | \$ 17.313 | |
| 1,8,5 | Enchape cerámico 38x38 o similar sobre muros | m2 | 617,88 | \$ 79.727 | |
| 1,8,6 | Pintura sobre muro en drywall | m2 | 4093,06 | \$ 16.893 | |
| 1,9 | PISOS Y CIELO RASO | | | | |
| 1,9,1 | Placa de Contrapiso en Concreto 21 Mpa, e: 0,1m Nivel 0,00m | m2 | 4373,18 | \$ 104.304 | |
| 1,9,2 | Mortero de nivelación e=0,06m | m2 | 8719,83 | \$ 45.532 | |
| 1,9,3 | Piso en cerámico acabado Mate formato 60*60 | m2 | 6434,37 | \$ 85.095 | |
| 1,9,4 | Piso en gres colonial plazoleta, pasillo | m2 | 1770,06 | \$ 70.669 | |
| 1,9,5 | Cielo Raso en PVC | m2 | 2623,16 | \$ 87.939 | |
| 1,9,6 | Piso alfombrado | m2 | 353,86 | \$ 219.185 | |
| 1,10 | ACABADO ARQUITECTONICOS | | | | |
| 1,10,1 | Division en aluminio negro con vidrio templado 10mm | m2 | 315,44 | \$ 495.233 | |
| 1,10,2 | Pasamanos en madera plástica h=1.50m | m | 344,50 | \$ 678.909 | |
| 1,10,3 | Cubierta en policarbonato alveolar 8 mm Cristal | m2 | 791,20 | \$ 162.526 | |
| 1,10,4 | Pasamanos en acero inoxidable | m | 139,32 | \$ 1.067.881 | |
| 1,10,5 | Cubierta en policarbonato alveolar 8 mm Gris | m2 | 112,00 | \$ 162.526 | |
| 1,11 | INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DESAGÜES | | | | |
| | OBRAS CIVILES | | | | |
| 1,11,1 | Excavación manual en material consistencia dura | M3 | 1130,66 | \$ 55.315 | |
| 1,11,2 | Relleno con material seleccionado de la misma excavación. Compacto manualmente | M3 | 627,21 | \$ 39.407 | |
| 1,11,3 | Relleno para piso o cama, lateral y hasta 20 cm sobre la clave del tubo con material de préstamo. Debe cumplir especificación similar a suelo tipo granular ASTM suelo clase II-GW-GP-SW. | M3 | 443,47 | \$ 64.323 | |
| 1,11,4 | Concreto para cimentación o atraque 3.000 PSI | M3 | 23,30 | \$ 657.448 | |
| | AGUA POTABLE | | | | |
| 1,11,5 | Punto de agua fría 1" | UN | 23,00 | \$ 69.134 | |
| 1,11,6 | Punto de agua fría 1/2" | UN | 82,00 | \$ 63.955 | |
| 1,11,7 | Punto de agua fría 3/4" | UN | 10,00 | \$ 66.340 | |
| 1,11,8 | Punto de agua fría 1 1/4" | UN | 2,00 | \$ 88.796 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|--------------------------------|---|-----|--------|----------------|-------------|
| 1,11,9 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø1/2" RDE 13.5 (incluye accesorios) | M | 75,64 | \$ 33.141 | |
| 1,11,10 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø3/4" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 26,54 | \$ 34.355 | |
| 1,11,11 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø1" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 39,19 | \$ 39.055 | |
| 1,11,12 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø1 1/4" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 53,30 | \$ 47.491 | |
| 1,11,13 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø1 1/2" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 62,79 | \$ 52.126 | |
| 1,11,14 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø2" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 125,21 | \$ 65.239 | |
| 1,11,15 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø2 1/2" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 16,96 | \$ 88.142 | |
| AGUAS NEGRAS | | | | | |
| 1,11,16 | Punto de desagüe 2" | UN | 96,00 | \$ 50.304 | |
| 1,11,17 | Punto de desagüe 4" | UN | 33,00 | \$ 86.298 | |
| 1,11,18 | Punto de desagüe 3" | UN | 12,00 | \$ 63.574 | |
| 1,11,19 | Suministro e instalación Tuberías aguas servidas Ø3" (incluye accesorios) | M | 50,75 | \$ 41.745 | |
| 1,11,20 | Suministro e instalación Tuberías aguas servidas Ø4" (incluye accesorios) | M | 129,40 | \$ 50.799 | |
| 1,11,21 | Suministro e instalación Tuberías aguas servidas Ø6" (incluye accesorios) | M | 118,90 | \$ 63.083 | |
| 1,11,22 | Suministro e instalación Bajante aguas servidas Ø4" (incluye accesorios) | M | 46,40 | \$ 60.299 | |
| 1,11,23 | Suministro e instalación Bajante aguas servidas Ø3" (incluye accesorios) | M | 11,40 | \$ 52.891 | |
| 1,11,24 | Punto ventilación Ø2" | UN | 62,00 | \$ 47.720 | |
| 1,11,25 | Punto Bajantes sanitario Ø4"-Ø3" | UN | 11,00 | \$ 56.370 | |
| 1,11,26 | Suministro e instalación Tubería ventilación 2" (incluye accesorios) | M | 239,05 | \$ 35.399 | |
| 1,11,27 | Suministro e instalación bajantes ventilación Ø2" (incluye accesorios) | M | 97,70 | \$ 32.368 | |
| 1,11,28 | Caja de inspección según diseño | UN | 16,00 | \$ 588.864 | |
| AGUAS LLUVIAS | | | | | |
| 1,11,29 | Punto de desagüe aguas lluvias 4" (Tragante de Cúpula o sifón 4") | UN | 19,00 | \$ 74.088 | |
| 1,11,30 | Punto de desagüe aguas lluvias 6" (Tragante de Cúpula o sifón 6") | UN | 17,00 | \$ 113.988 | |
| 1,11,31 | Punto Bajantes Ø=4" | UN | 11,00 | \$ 47.464 | |
| 1,11,32 | Punto Bajantes Ø=6" | UN | 23,00 | \$ 144.545 | |
| 1,11,33 | Suministro e instalación Bajante aguas lluvias Ø4 (incluye accesorios) | M | 105,85 | \$ 52.507 | |
| 1,11,34 | Suministro e instalación Bajante aguas lluvias Ø6 (incluye accesorios) | M | 204,75 | \$ 77.528 | |
| 1,11,35 | Suministro e instalación Tuberías aguas lluvias Ø4" (incluye accesorios) | M | 76,18 | \$ 87.725 | |
| 1,11,36 | Suministro e instalación Tuberías aguas lluvias Ø6" (incluye accesorios) | M | 289,45 | \$ 112.746 | |
| 1,11,37 | Suministro e instalación Tuberías aguas lluvias Ø8" (incluye accesorios) | M | 51,21 | \$ 130.928 | |
| 1,11,38 | Suministro e instalación Tuberías aguas lluvias Ø10" (incluye accesorios) | M | 121,02 | \$ 122.573 | |
| 1,11,39 | Suministro e instalación Carcamo en Concreto (0.4mx0.4m) | m | 34,00 | \$ 105.752 | |
| SISTEMA CONTRAINCENDIOS | | | | | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|--------------------------------------|--|-------|---------|----------------|-------------|
| 1,11,40 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 1 1/2" (incluye accesorios) | M | 39,43 | \$ 183.746 | |
| 1,11,41 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 2 1/2" (incluye accesorios) | M | 1087,33 | \$ 269.961 | |
| 1,11,42 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 3" (incluye accesorios) | M | 798,02 | \$ 311.632 | |
| 1,11,43 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 4" (incluye accesorios) | M | 1466,52 | \$ 402.158 | |
| 1,11,44 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 6" (incluye accesorios) | M | 718,06 | \$ 590.395 | |
| 1,11,45 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 4" TERMINACION GABINETE (incluye accesorios) | M | 50,40 | \$ 376.697 | |
| 1,11,46 | Suministro e instalación de Tuberías CPVC 3" (incluye accesorios) | M | 7,50 | \$ 311.632 | |
| 1,11,47 | Suministro e instalación de Tuberías CPVC 6" (incluye accesorios) | M | 238,48 | \$ 588.912 | |
| 1,11,48 | Suministro e instalación Siamesa 4" | UN | 1,00 | \$ 1.811.322 | |
| 1,11,49 | Suministro e instalación Estación para control, prueba y drenaje 6" | UN | 9,00 | \$ 5.251.883 | |
| 1,11,50 | Suministro e instalación Rociador | UN | 2611,00 | \$ 81.689 | |
| 1,11,51 | Suministro e instalación Gabinete Clase III | UN | 42,00 | \$ 1.630.042 | |
| SISTEMA DE BOMBEO | | | | | |
| 1,11,52 | Bomba jockey SCI H=92 m Q=3.2 l/s | UN | 1,00 | \$ 509.230 | |
| 1,11,53 | Bomba SCI H=92 m Q=32 l/s | UN | 1,00 | \$ 509.230 | |
| 1,11,54 | Bomba sumergible H=6 m Q=11.2 l/s | UN | 1,00 | \$ 509.230 | |
| 1,11,55 | Bomba Agua Potable H=32 m Q=5.1 l/s | UN | 2,00 | \$ 509.230 | |
| 1,11,56 | Hidroneumatico V=250 L | UN | 2,00 | \$ 509.230 | |
| 1,11,57 | Tubería de rebose 3" | M | 2,20 | \$ 161.628 | |
| 1,11,58 | Tubería rebombeo desagüe 4" | M | 14,00 | \$ 147.102 | |
| 1,11,59 | Carcamo en concreto imcluye rejilla de sumidero (0.4x0.4) | M | 5,85 | \$ 54.560 | |
| 1,11,60 | Tanquilla de regulación para lavado y rebose | und | 1,00 | \$ 733.386 | |
| 1,11,61 | Tanque de almacenamiento V=159.6 M3 | und | 1,00 | \$ 30.107.049 | |
| 1,11,62 | Cuarto para bombeo dim int (3x7x2.2) | und | 1,00 | \$ 7.878.521 | |
| ACCESORIOS | | | | | |
| 1,11,63 | Lavaplatos | UN | 7,00 | \$ 267.441 | |
| 1,11,64 | Lavamanos | UN | 40,00 | \$ 611.743 | |
| 1,11,65 | Sanitario tanque tipo push | UN | 46,00 | \$ 1.897.739 | |
| 1,11,66 | Orinal | UN | 5,00 | \$ 1.356.231 | |
| 1,11,67 | Llave de Jardin | UN | 2,00 | \$ 126.539 | |
| 1,12 INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 1,12,1 | POSTE DE CONCRETO DE 12 MTS X1500 KGF | UND | 1 | \$ 3.128.031 | |
| 1,12,2 | ESTRUCTURA TERMINAL TRIFASICA DISPOSICION HORIZONTAL | UND | 2,00 | \$ 917.776 | |
| 1,12,3 | RED TRIFASICA EN CABLE ALUMINIO 3X1/0 ACSR | ML | 21,00 | \$ 88.871 | |
| 1,12,4 | ESTRUCTURA DE PROTECCION DE TRANSFORMNADOR TRIFASICO | UND | 1,00 | \$ 1.487.309 | |
| 1,12,5 | TERMINALES PREMOLDEADOS USO EXTERIOR 15KV | JUEGO | 1,00 | \$ 781.482 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---------|---|-----|--------|----------------|-------------|
| 1,12,6 | CABLE DE COBRE MONOPOLAR 3x2 AWG XLPE - 15KV - 133% AISLAMIENTO | ML | 60,00 | \$ 268.344 | |
| 1,12,7 | BAJANTE DE TUBO GALVANIZADO IMC DE 4" X 6 MTS | UND | 1,00 | \$ 1.362.833 | |
| 1,12,8 | CAJA DE INSPOECCION DE 60x120X100 CM | UND | 3,00 | \$ 317.185 | |
| 1,12,9 | BANCO DE DUCTOS DE 4x4" PVC TIPO PESADO | ML | 16,00 | \$ 278.637 | |
| 1,12,10 | BANCO DE DUCTOS DE 2x4" PVC TIPO PESADO | ML | 118,00 | \$ 174.944 | |
| 1,12,11 | TRANSFORMADOR DE CORRIENTE TC'S 20-40/5 A CLASE 0,5S TIPO INTERIOR | UND | 3,00 | \$ 3.346.102 | |
| 1,12,12 | TRANSFORMADOR DE POTENCIAL TP'S 13200/3 V/120/3 V CLASE 0,5 TIPO INTERIOR | UND | 3 | \$ 3.482.602 | |
| 1,12,13 | CELDA DE MEDIDA EN MEDIA TENSION 13200V | UND | 1,00 | \$ 2.055.403 | |
| 1,12,14 | BORNERA DE PRUEBA DE TRES ELEMENTOS TIPO PUENTE | UND | 2,00 | \$ 187.702 | |
| 1,12,15 | CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 4X12 AWG CORAZA LIQUID TIGHT DE 1" Y ACCESORIOS | ML | 12,00 | \$ 940.413 | |
| 1,12,16 | MEDIDOR ELECTRONICO MULTITARIFA CLASE 0,5S MULTIRANGO 1(10)A, 3x57-240/480V | UND | 2,00 | \$ 2.116.783 | |
| 1,12,17 | TRANSFORMADOR TRIFASICO PAD MOUNTED DE 1000 KVA 13,2KV/220-127V | UND | 1,00 | \$ 835.560 | |
| 1,12,18 | FOSO COLECTOR DE ACEITE Y BASE PARA PEDESTAL | UND | 1,00 | \$ 386.332 | |
| 1,12,19 | MALLA DE PUESTA A TIERRA DE SUBESTACION | UND | 1 | \$ 2.792.561 | |
| 1,12,20 | TRAMPA DE ACEITE 100X100X120 CM | UND | 1,00 | \$ 915.712 | |
| 1,12,21 | CARCAMO DE 30 X 50 CM CON TAPA EN LAMINA DE ALFAJOR | ML | 5,00 | \$ 334.685 | |
| 1,12,22 | ACOMETIDA GENERAL EN CABLE DE COBRE 9(3X500MCM +500 MCM)+3/0T Cu THHN/THWN | ML | 25,00 | \$ 7.442.668 | |
| 1,12,23 | GABINETE GENERAL DE DISTRIBUCION DE 1000 KVA 3200A CON TRANSFERENCIA AUTOMATICA 1800 AMP | UND | 1,00 | \$ 38.169.810 | |
| 1,12,24 | SALIDA DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W | UND | 9,00 | \$ 151.366 | |
| 1,12,25 | SALIDA DE TOMACORREINTE DOBLE | UND | 4 | \$ 76.192 | |
| 1,12,26 | SALIDA DE LAMPARA DE EMERGENCIA DE 3W | UND | 115,00 | \$ 180.108 | |
| 1,12,27 | PLANTA ELECTRICA DE EMERGENCIA DE 450W | UND | 1,00 | \$ 37.458.502 | |
| 1,12,28 | ACOMETIDA GENERAL PLANTA DE EMERGENCIA A GABINETE GENERAL EN CABLE DE COBRE 2(3X250MCM +250 MCM) +2/0T Cu THHN/THWN | ML | 10,00 | \$ 495.991 | |
| 1,12,29 | TABLERO TRIFASICO DE 12 CIRCUITOS | UND | 1,00 | \$ 435.499 | |
| 1,12,30 | ALIMENTADOR A TABLERO CUARTO ELECTRICO EN CABLE DE COBRE 4x6 + 8T AWG THHN/THWN EN TUBO PVC 1 1/2" TIPO PESADO | ML | 5,00 | \$ 129.796 | |
| 1,12,31 | ALIMENTADOR A BCI EN CABLE DE COBRE 4x250 MCM Cu + 2T AWG THHN/THWN | ML | 100,00 | \$ 480.318 | |
| 1,12,32 | GABINETE CON TRANSFERENCIA AUTOMATICA DE BCI | UND | 1,00 | \$ 28.502.055 | |
| 1,12,33 | GABINETE CONTROL BCI | UND | 1,00 | \$ 2.601.547 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---------|--|-----|---------|----------------|-------------|
| 1,12,34 | ALIMENTADOR A BOMBA POTABLE EN CABLE DE COBRE 4x8 + 8T AWG THHN/THWN | ML | 55,00 | \$ 105.315 | |
| 1,12,35 | DUCTO SUBTERRANEO EN TUBO PVC 1" TIPO PESADO | ML | 233,00 | \$ 75.436 | |
| 1,12,36 | GABINETE CONTROL BOMBA POTABLE | UND | 1 | \$ 2.601.547 | |
| 1,12,37 | SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE GFCI | UND | 2,00 | \$ 96.351 | |
| 1,12,38 | CAJA DE INPSECCION DE 60X60X80 CM | UND | 4,00 | \$ 222.172 | |
| 1,12,39 | ALIMENTADOR A TABLERO DISTRIBUCION EN CABLE DE COBRE 4x2 + 8T AWG THHN/THWN | ML | 87,00 | \$ 185.109 | |
| 1,12,40 | DUCTO SUBTERRANEO EN TUBO PVC 2" TIPO PESADO | ML | 185,00 | \$ 80.164 | |
| 1,12,41 | TABLERO TRIFASICO DE 30 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR | UND | 4,00 | \$ 1.127.001 | |
| 1,12,42 | ALIMENTADOR EN CABLE DE COBRE 2x12 + 12T AWG THHN/THWN EN DUCTO 3/4" PVC | ML | 250,00 | \$ 76.138 | |
| 1,12,43 | ALIMENTADOR A GABINETE DE DISTRIBUCION A/A EN CABLE DE COBRE 4x1/0 + 6T AWG THHN/THWN | ML | 70,00 | \$ 110.650 | |
| 1,12,44 | SALIDAS DE ILUMINACION MONOFASICA EN DUCTO METALICO EMT | UND | 1140,00 | \$ 213.960 | |
| 1,12,45 | PANEL LED DE 24W REDONDA | UND | 443,00 | \$ 106.605 | |
| 1,12,46 | PANEL LED DE 40W RECTANGULAR 30X120 CM | UND | 591,00 | \$ 224.296 | |
| 1,12,47 | LAMPARA HIGH BAY DE 150W | UND | 34,00 | \$ 449.635 | |
| 1,12,48 | SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE | UND | 539 | \$ 76.192 | |
| 1,12,49 | SALIDA DE TOMACORRIENTE BIFASICO | UND | 4,00 | \$ 81.547 | |
| 1,12,50 | SALIDA DE VOZ Y DATOS | UND | 300,00 | \$ 80.601 | |
| 1,12,51 | LAMPARA LED TIPO APLIQUE 15W | UND | 2,00 | \$ 195.052 | |
| 1,12,52 | ALIMENTADOR A GABINETE DE DISTRIBUCION A/A EN CABLE DE COBRE 4x3/0 + 6T AWG THHN/THWN | ML | 60,00 | \$ 260.887 | |
| 1,12,53 | GABINETE TRIFASICO A/A CON BARRAJE DE 200 A 55 KVA PROTECCION PRINCIPAL DE 3X175 A | UND | 1,00 | \$ 12.333.451 | |
| 1,12,54 | CAJA DE CIRCUITOS PARA ESTUDIO DE GRABACION | UND | 3,00 | \$ 2.601.547 | |
| 1,12,55 | ALIMENTADOR A/A 12000-24000 BTU EN CABLE DE COBRE 2x12 + 12T AWG THHN/THWN EN DUCTO 3/4" EMT | ML | 1578,00 | \$ 91.805 | |
| 1,12,56 | ALIMENTADOR A/A 36000-48000 BTU EN CABLE DE COBRE 2x10 + 10T AWG THHN/THWN EN DUCTO 3/4" EMT | ML | 1650,00 | \$ 96.947 | |
| 1,12,57 | ALIMENTADOR A/A 96000 BTU EN CABLE DE COBRE 3x8 + 10T AWG THHN/THWN EN DUCTO 1" EMT | ML | 185,00 | \$ 109.757 | |
| 1,12,58 | BALA DE PISO LED 9W | UND | 7,00 | \$ 249.851 | |
| 1,12,59 | ALIMENTADOR A TABLERO DISTRIBUCION A/A EN CABLE DE COBRE 4x1/0 + 6T AWG THHN/THWN | ML | 50,00 | \$ 226.759 | |
| 1,12,60 | ALIMENTADOR A GABINETE DE DISTRIBUCION A/A EN CABLE DE COBRE 4x2/0 + 6T AWG THHN/THWN | ML | 120,00 | \$ 318.391 | |
| 1,12,61 | GABINETE TRIFASICO A/A CON BARRAJE DE 200 A 50 KVA PROTECCION PRINCIPAL DE 3X150 A | UND | 1,00 | \$ 12.333.451 | |
| 1,12,62 | ALIMENTADOR A TABLERO DISTRIBUCION EN CABLE DE COBRE 4x4/0 + 6T AWG THHN/THWN | ML | 170 | \$ 455.440 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---------|--|-----|--------|----------------|-------------|
| 1,12,63 | DUCTO SUBTERRANEO EN TUBO PVC 4" TIPO PESADO | ML | 160,00 | \$ 121.404 | |
| 1,12,64 | GABINETE TRIFASICO DE DISTRIBUCION CON BARRAJE DE 300 A 75 KVA PROTECCION PRINCIPAL DE 3X200 A | UND | 1,00 | \$ 12.333.451 | |
| 1,12,65 | ALIMENTADOR A TABLERO DISTRIBUCION EN CABLE DE COBRE 4x2/0 + 6T AWG THHN/THWN | ML | 105,00 | \$ 318.391 | |
| 1,12,66 | GABINETE TRIFASICO DE DISTRIBUCION CON BARRAJE DE 200 A 45 KVA PROTECCION PRINCIPAL DE 3X150 A | UND | 1,00 | \$ 12.333.451 | |
| 1,12,67 | ALIMENTADOR A TABLERO DISTRIBUCION EN CABLE DE COBRE 3x8 + 8T AWG THHN/THWN | ML | 340,00 | \$ 90.891 | |
| 1,12,68 | TABLERO TRIFASICO DE 30 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR | UND | 2,00 | \$ 1.127.001 | |
| 1,12,69 | ALIMENTADOR A GABINETE DE DISTRIBUCION A/A EN CABLE DE COBRE 8x3/0 + 6T AWG THHN/THWN | ML | 308,00 | \$ 260.887 | |
| 1,12,70 | DUCTO SUBTERRANEO EN TUBO PVC 2x3" TIPO PESADO | ML | 290,00 | \$ 78.041 | |
| 1,12,71 | ALIMENTADOR A TABLERO DISTRIBUCION EN CABLE DE COBRE 4x4 + 8T AWG THHN/THWN | ML | 325,00 | \$ 137.300 | |
| 1,12,72 | DUCTO SUBTERRANEO EN TUBO PVC 1 1/2" TIPO PESADO | ML | 275,00 | \$ 85.744 | |
| 1,12,73 | ALIMENTADOR A TABLERO DISTRIBUCION A/A EN CABLE DE COBRE 4x4/0 + 4T AWG THHN/THWN | ML | 155,00 | \$ 455.440 | |
| 1,12,74 | DUCTO SUBTERRANEO EN TUBO PVC 3" TIPO PESADO | ML | 415,00 | \$ 90.081 | |
| 1,12,75 | GABINETE TRIFASICO A/A CON BARRAJE DE 250 A 75 KVA PROTECCION PRINCIPAL DE 3X200 A | UND | 2,00 | \$ 12.333.451 | |
| 1,12,76 | SALIDAS DE ILUMINACION MONOFASICA | UND | 163 | \$ 129.322 | |
| 1,12,77 | PANEL LED DE 40W CUADRADO 60X60 CM | UND | 116,00 | \$ 197.611 | |
| 1,12,78 | SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE REGULADO | UND | 309,00 | \$ 98.452 | |
| 1,12,79 | TABLERO TRIFASICO DE 42 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR | UND | 2,00 | \$ 1.169.995 | |
| 1,12,80 | GABINETE TRIFASICO A/A CON BARRAJE DE 350 A 100 KVA PROTECCION PRINCIPAL DE 3X300 A | UND | 3,00 | \$ 12.333.451 | |
| 1,12,81 | PANEL LED DE 18W REDONDA | UND | 12,00 | \$ 95.550 | |
| 1,12,82 | LAMPARA LED DE APLIQUE LUZ INDIRECTA | UND | 16,00 | \$ 182.777 | |
| 1,12,83 | TABLERO TRIFASICO DE 24 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR | UND | 6,00 | \$ 866.040 | |
| 1,12,84 | SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE GFCI | UND | 14,00 | \$ 96.351 | |
| 1,12,85 | TABLERO TRIFASICO DE 36 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR | UND | 4,00 | \$ 1.238.320 | |
| 1,12,86 | UPS TRIFASICA DE 12KVA | UND | 3,00 | \$ 17.132.602 | |
| 1,12,87 | GABINETE BY PASS DE 15 KVA | UND | 3,00 | \$ 3.953.002 | |
| 1,12,88 | ALIMENTADOR A GABINETE PROTECCION ASCENSOR EN CABLE DE COBRE 4x8 + 8T AWG THHN/THWN | ML | 204,00 | \$ 104.750 | |
| 1,12,89 | RACK DE COMUNICACIONES TIPO PISO 7 PIES 42RU | UND | 3,00 | \$ 3.797.602 | |
| 1,12,90 | CAJA DE PASO METALICA 30X30X15 CM | UND | 35,00 | \$ 129.243 | |
| 1,12,91 | CAJA DE PASO METALICA 50X50X20 CM | UND | 9,00 | \$ 204.436 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|-------------|--|-----|--------|----------------|-------------|
| 1,12,92 | COFRE METALICO TIPO EXTERIOR CON TOTALIZADOR DE 3X40A 18KA PARA ASCENSOR | UND | 5,00 | \$ 2.601.547 | |
| 1,12,93 | BALA SUMERGIBLE LED 18W RGB | UND | 20,00 | \$ 532.091 | |
| 1,12,94 | BALA LED 24W RGB | UND | 12,00 | \$ 1.004.602 | |
| 1,12,95 | ALIMENTADOR A TABLERO REGULADO EN CABLE DE COBRE 4x8 + 8T AWG THHN/THWN EN TUBO PVC 1" TIPO PESADO | ML | 30,00 | \$ 108.720 | |
| 1,13 | CARPINTERIA EN ALUMINIO Y DE MADERA | | | | |
| 1,13,1 | Puerta en madera sencilla, melamina de RH 6 mm entamborada en pardillo 1 m*2.4 m PMD-C-DR(1) | Und | 11,00 | \$ 844.799 | |
| 1,13,2 | Ventana en marco de Aluminio, Incluye vidrio templado 10 mm acabado transparente H:3.6m VVL-C(3.6) | m2 | 720,65 | \$ 573.128 | |
| 1,13,3 | Puerta en Aluminio Acabado Mate 2.4 m* 2.00 m PMED-C(2) | Und | 5,00 | \$ 3.208.805 | |
| 1,13,4 | Puerta en Aluminio Acabado Mate 2.4 m* 1.5 m PMED-C(1.5) | Und | 3,00 | \$ 2.611.205 | |
| 1,13,5 | Puerta en Vidrio Doble, Vidrio Templado 10 mm acabado transparente PVD-V (2) | Und | 31,00 | \$ 3.581.206 | |
| 1,13,6 | Puerta pegable en Pvc 2.4 m * 6.04 m PPPVC-C(6.04) | Und | 2,00 | \$ 6.734.840 | |
| 1,13,7 | Puerta en vidrio Doble, Incluye Vidrio templado 10 mm PVD-M (2) | Und | 2,00 | \$ 3.308.405 | |
| 1,13,8 | Reja de cerramiento 1.2 m*2.82 m RA-M-A(2.82) | Und | 4,00 | \$ 1.165.654 | |
| 1,13,9 | Puerta en Vidrio Sencilla, Incluye Vidrio templado 10 mm 2.4 * 1 m PVS-V-IZ (1) | Und | 38,00 | \$ 1.604.402 | |
| 1,13,10 | Puerta en Vidrio Sencilla, Incluye Vidrio templado 10 mm 1.2 * 1 m PVS-V-DR (1) | Und | 26,00 | \$ 961.335 | |
| 1,13,11 | Puerta en Vidrio Sencilla, Incluye Vidrio templado 10 mm 2.4 * 1 m PVS-C-DR (1) | Und | 9,00 | \$ 1.662.860 | |
| 1,13,12 | Puerta en Vidrio Sencilla, Incluye Vidrio templado 10 mm 2.4 * 1 m PVS-C-IZ (1) | Und | 11,00 | \$ 1.662.860 | |
| 1,13,13 | Reja de cerramiento 1.2 m*3.26 m RA-M-A(3.26) | Und | 4,00 | \$ 1.177.270 | |
| 1,13,14 | Reja de cerramiento 1.2 m*2.7 m RA-M-A(2.7) | Und | 2,00 | \$ 1.162.486 | |
| 1,13,15 | Puerta en Madera Doble, melamina de RH 6 mm entamborada en pardillo 2.4 m*2.0 m PMD-C(2) | Und | 5,00 | \$ 1.107.185 | |
| 1,13,16 | Puerta en Madera Sencilla, melamina de RH 6 mm entamborada en pardillo 2.4 m*1.0 m PMD-C-IZ (1) | Und | 9,00 | \$ 844.790 | |
| 1,13,17 | Puerta en Aluminio Acabado Mate 2.4 m* 1.7 m PMED-C(1.7) | Und | 2,00 | \$ 2.686.564 | |
| 1,13,18 | Puerta en Aluminio Acabado Mate 2.4 m* 1. m PMES-C-IZ(1) | Und | 3,00 | \$ 1.522.562 | |
| 1,13,19 | Puerta en Aluminio Acabado Mate 2.4 m* 1. m PMES-C-DR(1) | Und | 3,00 | \$ 1.522.562 | |
| 1,13,20 | Reja de cerramiento 1.2 m*1.46 m RA-M-A(1.46) | Und | 16,00 | \$ 1.129.750 | |
| 1,13,21 | Ventana alta en Vidrio Templado de 10 mm VVA-C(1) | Und | 7,00 | \$ 792.362 | |
| 1,13,22 | Puerta en madera sencilla, melamina de RH 6 mm entamborada en pardillo 2.4 * 0.7 m PMD-C-DR(0.7) | Und | 6,00 | \$ 844.790 | |
| 1,13,23 | Puerta en Madera Sencilla, melamina de RH 6 mm entamborada en pardillo 2.4 m*0.7 m PMD-C-IZ (0.7) | Und | 9,00 | \$ 844.790 | |
| 1,13,24 | Ventana en marco de Aluminio, Incluye vidrio templado 10 mm acabado transparente H:3.0m VVL-C(3) | m2 | 723,33 | \$ 573.128 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|-------------|--|-----|---------|----------------|-------------|
| 1,13,25 | Puerta pegable en Pvc 2.4 m * 5.14 m PPPVC-C(5.14) | Und | 1,00 | \$ 5.172.253 | |
| 1,13,26 | Puerta pegable en Pvc 2.4 m * 6.04 m PPPVC-C(6.04) | Und | 2,00 | \$ 6.662.092 | |
| 1,13,27 | Ventana Larga, Incluye vidrio templado 10 mm acabado transparente H: 2.8m VVL-C(2.8) | m2 | 383,88 | \$ 573.128 | |
| 1,13,28 | Puerta pegable en Pvc 2.4 m * 15.67 m PPPVC-C(15.67) | Und | 1,00 | \$ 12.742.208 | |
| 1,13,29 | Reja de cerramiento 1.2 m*2.23 m RA-M-A(2.23) | Und | 8,00 | \$ 1.155.886 | |
| 1,13,30 | Reja de cerramiento 1.2 m*3.37 m RA-M-A(3.37) | Und | 2,00 | \$ 1.184.623 | |
| 1,14 | RED DE AIRE ACONDICIONADO | | | | |
| | RED DE REFRIGERACION | | | | |
| 1,14,1 | TUBERIA DE COBRE AISLADA - Suministro e instalación, tubo cobre tipo K aislado con cañuela de poliuretano de celdas cerradas, Incluye soportes, accesorios (codos, tees, uniones, etc), gases para soldadura, soldadura en atmosfera neutra con nitrógeno, pruebas de estanqueidad. Diámetro 6.35 mm (1/4") | ML | 144,00 | \$ 87.315 | |
| 1,14,2 | TUBERIA DE COBRE AISLADA - Suministro e instalación, tubo cobre tipo K aislado con cañuela de poliuretano de celdas cerradas, Incluye soportes, accesorios (codos, tees, uniones, etc), gases para soldadura, soldadura en atmosfera neutra con nitrógeno, pruebas de estanqueidad. Diámetro 9.52 mm (3/8") | ML | 1036,00 | \$ 94.592 | |
| 1,14,3 | TUBERIA DE COBRE AISLADA - Suministro e instalación, tubo cobre tipo K aislado con cañuela de poliuretano de celdas cerradas, Incluye soportes, accesorios (codos, tees, uniones, etc), gases para soldadura, soldadura en atmosfera neutra con nitrógeno, pruebas de estanqueidad. Diámetro 12.7 mm (1/2") | ML | 532,00 | \$ 141.930 | |
| 1,14,4 | TUBERIA DE COBRE AISLADA - Suministro e instalación, tubo cobre tipo K aislado con cañuela de poliuretano de celdas cerradas, Incluye soportes, accesorios (codos, tees, uniones, etc), gases para soldadura, soldadura en atmosfera neutra con nitrógeno, pruebas de estanqueidad. Diámetro 15.88 mm (5/8") | ML | 840,00 | \$ 186.821 | |
| 1,14,5 | TUBERIA DE COBRE AISLADA - Suministro e instalación, tubo cobre tipo K aislado con cañuela de poliuretano de celdas cerradas, Incluye soportes, accesorios (codos, tees, uniones, etc), gases para soldadura, soldadura en atmosfera neutra con nitrógeno, pruebas de estanqueidad. Diámetro 19.05 mm (3/4") | ML | 496,00 | \$ 228.013 | |
| 1,14,6 | TUBERIA DE COBRE AISLADA - Suministro e instalación, tubo cobre tipo K aislado con cañuela de poliuretano de celdas cerradas, Incluye soportes, accesorios (codos, tees, uniones, etc), gases para soldadura, soldadura en atmosfera neutra con nitrógeno, pruebas de estanqueidad. Diámetro 22.23 mm (7/8") | ML | 490,00 | \$ 327.166 | |
| 1,14,7 | TUBERIA DE COBRE AISLADA - Suministro e instalación, tubo cobre tipo K aislado con cañuela de poliuretano de celdas cerradas, Incluye soportes, accesorios (codos, tees, uniones, etc), | ML | 335,00 | \$ 398.720 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|-----------------------------|---|-----|---------|----------------|-------------|
| | <i>gases para soldadura, soldadura en atmosfera neutra con nitrógeno, pruebas de estanqueidad. Diámetro 28.57 mm (1 1/8")</i> | | | | |
| 1,14,8 | <i>TUBERIA DE COBRE AISLADA - Suministro e instalación, tubo cobre tipo K aislado con cañuela de poliuretano de celdas cerradas, Incluye soportes, accesorios (codos, tees, uniones, etc), gases para soldadura, soldadura en atmosfera neutra con nitrógeno, pruebas de estanqueidad. Diámetro 34.93 mm (1 3/8")</i> | ML | 155,00 | \$ 515.519 | |
| 1,14,9 | <i>TUBERIA DE COBRE AISLADA - Suministro e instalación, tubo cobre tipo K aislado con cañuela de poliuretano de celdas cerradas, Incluye soportes, accesorios (codos, tees, uniones, etc), gases para soldadura, soldadura en atmosfera neutra con nitrógeno, pruebas de estanqueidad. Diámetro 41.28 mm (1 5/8")</i> | ML | 381,00 | \$ 665.008 | |
| 1,14,10 | <i>TUBERIA DE COBRE AISLADA - Suministro e instalación, tubo cobre tipo K aislado con cañuela de poliuretano de celdas cerradas, Incluye soportes, accesorios (codos, tees, uniones, etc), gases para soldadura, soldadura en atmosfera neutra con nitrógeno, pruebas de estanqueidad. Diámetro 53.98 mm (2 1/8")</i> | ML | 41,00 | \$ 1.102.129 | |
| 1,14,11 | REFRIGERANTE R-410A | Kg | 830,00 | \$ 129.192 | |
| 1,14,12 | DERIVACIONES PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH ARBLN01621 | Und | 56,00 | \$ 317.979 | |
| 1,14,13 | DERIVACIONES PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH ARBLN03321 | Und | 48,00 | \$ 447.134 | |
| 1,14,14 | DERIVACIONES PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH ARBLN07121 | Und | 34,00 | \$ 674.149 | |
| 1,14,15 | DERIVACIONES PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH ARBLN14521 | Und | 27,00 | \$ 1.141.144 | |
| 1,14,16 | DERIVACIONES PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH ARBLN23220 | Und | 7,00 | \$ 1.797.193 | |
| 1,14,17 | DERIVACIONES PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH ARCNN21 | Und | 11,00 | \$ 917.338 | |
| 1,14,18 | DERIVACIONES PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH ARCNN31 | Und | 2,00 | \$ 999.818 | |
| 1,14,19 | DERIVACIONES PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH ARCNN41 | Und | 1,00 | \$ 1.447.489 | |
| CONDUCTOS Y REJILLAS | | | | | |
| 1,14,20 | DUCTERIA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 24 | M2 | 630,00 | \$ 263.208 | |
| 1,14,21 | DUCTERIA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 24, aislados termicamente | M2 | 1300,00 | \$ 384.839 | |
| 1,14,22 | DUCTERIA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 16 | M2 | 65,00 | \$ 470.336 | |
| 1,14,23 | DUCTERIA EN LAMINA PIRALU | M2 | 1038,00 | \$ 269.940 | |
| 1,14,24 | DIFUSOR DE SUMINISTRO DE CUATRO VIAS CON DAMPER DE ALETAS OPUESTAS DE 14"X14" | Und | 136,00 | \$ 394.505 | |
| 1,14,25 | DIFUSOR DE SUMINISTRO PARA PAQUETES CONDENSADOR POR AIRE, DOTADO CON CUATRO REJILLAS DE SUMINISTRO DE 20"X20" CON DAMPER DE ALETAS OPUESTAS. | Und | 40,00 | \$ 5.044.491 | |
| 1,14,26 | REJILLA DE RETORNO ALE FIJA CON DAMPER DE 8"X8" | Und | 19,00 | \$ 178.039 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|------------------------------------|--|-----|----------|----------------|-------------|
| 1,14,27 | REJILLA DE RETORNO ALE FIJA CON DAMPER DE 10"X10" | Und | 10,00 | \$ 217.685 | |
| 1,14,28 | REJILLA DE RETORNO ALE FIJA CON DAMPER DE 14"X14" | Und | 8,00 | \$ 321.754 | |
| 1,14,29 | REJILLA DE RETORNO ALE FIJA CON DAMPER DE 48"X48" | Und | 40,00 | \$ 2.796.060 | |
| 1,14,30 | REJILLA DESCARGA DE AIRE SIN DAMPER DE 8"x4" | Und | 17,00 | \$ 162.064 | |
| 1,14,31 | REJILLA TIPO LOUVER SIN DAMPER DE 10"x6" | Und | 6,00 | \$ 220.258 | |
| 1,14,32 | REJILLA TIPO LOUVER SIN DAMPER DE 10"x8" | Und | 1,00 | \$ 245.109 | |
| 1,14,33 | REJILLA TIPO LOUVER SIN DAMPER DE 12"x8" | Und | 43,00 | \$ 273.509 | |
| 1,14,34 | REJILLA TIPO LOUVER SIN DAMPER DE 16"x4" | Und | 5,00 | \$ 238.009 | |
| 1,14,35 | REJILLA TIPO LOUVER SIN DAMPER DE 16"x8" | Und | 26,00 | \$ 323.209 | |
| 1,14,36 | REJILLA TIPO LOUVER SIN DAMPER DE 16"x10" | Und | 1,00 | \$ 383.560 | |
| 1,14,37 | REJILLA DE RETORNO MICROPERFORADA CON PLENUM DE 24"X24" | Und | 29,00 | \$ 310.837 | |
| 1,14,38 | Suministro e instalación de Damper manual de 12"X8" | Und | 40,00 | \$ 645.635 | |
| 1,14,39 | Suministro e instalación de Damper motorizado ON/OFF de 16"X10" incluye termostato y actuador | Und | 1,00 | \$ 2.115.393 | |
| TABLEROS Y REDES DE CONTROL | | | | | |
| 1,14,40 | CABLE APANTALLADO 2 X18 AWG | ML | 2600,00 | \$ 10.906 | |
| 1,14,41 | TABLERO CONTROL MULTI V Y VENTILACION | Und | 1,00 | \$ 4.374.062 | |
| DRENAJES | | | | | |
| 1,14,42 | TUBERIA PVC DE Ø 1 1/2" CON AISLAMIENTO TERMICO EN RUBATEX DE 1/2" DE ESPESOR, incluye soporteria y accesorio (codos, tees, uniones, etc). | ML | 800,00 | \$ 94.739 | |
| 1,14,43 | TUBERIA PVC DE Ø 3/4" CON AISLAMIENTO TERMICO EN RUBATEX DE 1/2" DE ESPESOR, incluye soporteria y accesorio (codos, tees, uniones, etc). | ML | 1200,00 | \$ 37.382 | |
| INSTALACION | | | | | |
| 1,14,44 | INSTALACION UNIDADES CONDENSADORAS VRF | Und | 29,00 | \$ 327.362 | |
| 1,14,45 | INSTALACION UNIDADES INTERIORES VRF | Und | 187,00 | \$ 327.362 | |
| 1,14,46 | INSTALACION UNIDADES PAQUETES | Und | 40,00 | \$ 327.362 | |
| 1,14,47 | INSTALACION UNIDADES DE VENTILACIÓN | Und | 60,00 | \$ 327.362 | |
| 1,15 JARDINERIA | | | | | |
| 1,15,1 | Jardinera en concreto | m2 | 306,16 | \$ 144.607 | |
| 1,15,2 | Jardines verticales en fachada | m2 | 189,19 | \$ 477.733 | |
| 1,15,3 | Jardineras de fachada | m2 | 89,87 | \$ 223.007 | |
| 1,16 ENVOLVENTES | | | | | |
| 1,16,1 | Envolvente en persiana microperforada, Incluye acoples | m2 | 9433,00 | \$ 406.628 | |
| 1,17 ASEO Y LIMPIEZA | | | | | |
| 1,17,1 | ASEO Y LIMPIEZA | M2 | 31626,52 | \$ 1.455 | |
| 2.0 CONSTRUCCION AUDITORIO | | | | | |
| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | | |
| 2,1 | PISOS, SALÓNES, ADMINISTRACIÓN, BAÑOS Y DEMAS. | | | | |
| 2,1,1 | Excavación mecánica sin clasificar | M3 | 697,28 | \$ 24.549 | |
| 2,1,2 | Excavación manual en material consistencia dura | M3 | 201,11 | \$ 55.315 | |
| 2,1,3 | Relleno con material seleccionado de la misma excavación. Compacto manualmente | M3 | 627,30 | \$ 39.407 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|------------|---|-----|-----------|----------------|-------------|
| 2,1,4 | Relleno con material granular seleccionado. Compacto manualmente | M3 | 141,24 | \$ 80.277 | |
| 2,2 | ESTRUCTURAS DE CONCRETO | | | | |
| 2,2,1 | Solado en concreto 17,5 MPa e: 0,05 m | M2 | 263,83 | \$ 111.014 | |
| 2,2,2 | Concreto ciclopeo | M3 | 215,23 | \$ 580.703 | |
| 2,2,3 | Zapata en concreto 28 MPa. | M3 | 101,52 | \$ 1.081.254 | |
| 2,2,4 | Pedestal en concreto 28MPa | M3 | 46,56 | \$ 947.884 | |
| 2,2,5 | Viga de amarre sobre suelo. Concreto 28 Mpa, Nivel -1,25m y Nivel 0,00m | M3 | 123,02 | \$ 947.884 | |
| 2,2,6 | Columna rectangular en Concreto 28 Mpa | M3 | 284,74 | \$ 958.884 | |
| 2,2,7 | Viga rectangular en concreto 28 Mpa; Nivel 4,25m; 7,9m; 11,2m; 15m. | M3 | 396,34 | \$ 958.884 | |
| 2,2,8 | Acero de refuerzo fy: 420 MPa. Corte figurado y armado en obra | Kg | 210374,90 | \$ 9.089 | |
| 2,2,9 | Placa aligerada en icopor, e: 0.05 m; incluye viguetas y malla electrosoldada | m2 | 252,19 | \$ 203.402 | |
| 2,2,10 | Mensula en concreto 28 Mpa. | und | 20,00 | \$ 212.507 | |
| 2,2,11 | Escalera en concreto 28 Mpa | m3 | 31,95 | \$ 1.060.221 | |
| 2,2,12 | Lozas de graderías en concreto 28 Mpa huella×contrahuella: 0,80×0,35 m | m3 | 166,14 | \$ 1.044.371 | |
| 2,3 | ESTRUCTURAS METÁLICAS | | | | |
| 2,3,1 | Cercha metálica Tipo 1. En Tubo 250*250*9 mm/150*150*6 mm; Incluye platinas de rigidez y pernos de anclaje. | Und | 3,00 | \$ 25.839.220 | |
| 2,3,2 | Cercha metálica Tipo 2. En Tubo 250*250*9 mm/150*150*6 mm; Incluye platinas de rigidez y pernos de anclaje. | Und | 2,00 | \$ 24.168.977 | |
| 2,3,3 | Cercha metálica Tipo 3. En Tubo 250*250*9 mm/150*150*6 mm; Incluye platinas de rigidez y pernos de anclaje. | Und | 2,00 | \$ 26.329.825 | |
| 2,3,4 | Cercha metálica Tipo 4. En Tubo 250*250*9 mm/150*150*6 mm; Incluye platinas de rigidez y pernos de anclaje. | Und | 2,00 | \$ 24.889.260 | |
| 2,3,5 | Cercha metálica Tipo 5. En Tubo 250*250*9 mm/150*150*6 mm; Incluye platinas de rigidez y pernos de anclaje. | Und | 1,00 | \$ 23.448.695 | |
| 2,3,6 | Correa metálica. Tubo rectangular 200*70*3 mm | m | 1504,34 | \$ 136.854 | |
| 2,3,7 | Riostra transversal de cubierta. Platina "200*70*3 mm" | m | 147,92 | \$ 136.854 | |
| 2,3,8 | Sistema contraviento barra lisa Ø 1/2 plg. | ml | 749,68 | \$ 26.742 | |
| 2,3,9 | Cubierta en teja termoacustica | m2 | 1596,10 | \$ 86.515 | |
| 2,4 | MAMPOSTERÍA | | | | |
| 2,4,1 | Muro en bloque #5 | m2 | 458,37 | \$ 52.796 | |
| 2,4,2 | Viga Cinta 0.15*0.25 m. Concreto 28 Mpa; Incluye acero de refuerzo | ml | 117,17 | \$ 39.342 | |
| 2,4,3 | Columna confinamiento 0.15*0.2 m. Concreto 21 MPa, Incluye acero de refuerzo | ml | 246,00 | \$ 34.428 | |
| 2,4,4 | Mampostería estructural en bloque de concreto. Incluye aislante en poliestireno de 10 cm | m2 | 3362,27 | \$ 166.666 | |
| 2,5 | ACABADOS MAMPOSTERÍA Y ESTRUCTURA | | | | |
| 2,5,1 | Pañete liso para muro 1:5 | m2 | 7641,29 | \$ 24.015 | |
| 2,5,2 | Filos y dilataciones | m | 1140,80 | \$ 8.030 | |
| 2,5,3 | Estuco plástico para muros divisorios y columna | m2 | 9037,45 | \$ 21.730 | |
| 2,5,4 | Pintura vinilo sobre estuco plástico para muros divisorios y columna | m2 | 9037,45 | \$ 17.313 | |
| 2,5,5 | Enchape cerámico 38x38 o similar sobre muros | m2 | 239,65 | \$ 79.727 | |
| 2,6 | PISOS Y CIELO RASO | | | | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|----------------------|---|-----|---------|----------------|-------------|
| 2,6,1 | Placa de Contrapiso en Concreto 21 Mpa, e: 0,1m Nivel 0,00m | m2 | 1618,83 | \$ 104.304 | |
| 2,6,2 | Mortero de nivelacion e=0.06m | m2 | 1516,30 | \$ 45.532 | |
| 2,6,3 | Piso en cerámico acabado Mate formato 60*60 | m2 | 1516,30 | \$ 85.095 | |
| 2,6,4 | Cielo Raso en PVC | m2 | 1023,83 | \$ 87.939 | |
| 2,6,5 | Piso alfombrado | m2 | 637,00 | \$ 219.185 | |
| 2,7 | INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DESAGÜES | | | | |
| AGUA POTABLE | | | | | |
| 2,7,1 | Punto de agua fría 1" | UN | 17,00 | \$ 69.134 | |
| 2,7,2 | Punto de agua fría 1/2" | UN | 29,00 | \$ 63.955 | |
| 2,7,3 | Punto de agua fría 3/4" | UN | 3,00 | \$ 66.340 | |
| 2,7,4 | Punto de agua fría 1 1/2" | UN | 4,00 | \$ 86.471 | |
| 2,7,5 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø1/2" RDE 13.5 (incluye accesorios) | M | 86,99 | \$ 33.141 | |
| 2,7,6 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø3/4" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 10,70 | \$ 34.355 | |
| 2,7,7 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø1" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 27,77 | \$ 39.055 | |
| 2,7,8 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø1 1/2" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 24,06 | \$ 52.126 | |
| 2,7,9 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø2" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 98,67 | \$ 65.239 | |
| AGUAS NEGRAS | | | | | |
| 2,7,10 | Punto de desagüe 2" | UN | 29,00 | \$ 50.304 | |
| 2,7,11 | Punto de desagüe 4" | UN | 18,00 | \$ 86.298 | |
| 2,7,12 | Punto de desagüe 3" | UN | 2,00 | \$ 63.574 | |
| 2,7,13 | Suministro e instalación Tuberías aguas servidas Ø4" (incluye accesorios) | M | 41,94 | \$ 50.799 | |
| 2,7,14 | Suministro e instalación Tuberías aguas servidas Ø6" (incluye accesorios) | M | 90,18 | \$ 63.083 | |
| 2,7,15 | Punto ventilacion Ø2" | UN | 30,00 | \$ 47.720 | |
| 2,7,16 | Suministro e instalación Tubería ventilación 2" (incluye accesorios) | M | 24,79 | \$ 35.399 | |
| 2,7,17 | Suministro e instalación bajantes ventilación Ø2" (incluye accesorios) | M | 34,40 | \$ 32.368 | |
| 2,7,18 | Caja de inspección | UN | 8,00 | \$ 588.864 | |
| AGUAS LLUVIAS | | | | | |
| 2,7,19 | Punto de desagüe aguas lluvias 4" (Tragante de Cúpula o sifón 4") | UN | 8,00 | \$ 74.088 | |
| 2,7,20 | Punto de desagüe aguas lluvias 6" (Tragante de Cúpula o sifón 6") | UN | 7,00 | \$ 113.988 | |
| 2,7,21 | Punto Bajantes Ø=4" | UN | 2,00 | \$ 47.464 | |
| 2,7,22 | Punto Bajantes Ø=6" | UN | 7,00 | \$ 144.545 | |
| 2,7,23 | Suministro e instalación Bajante aguas lluvias Ø4 (incluye accesorios) | M | 17,75 | \$ 52.507 | |
| 2,7,24 | Suministro e instalación Bajante aguas lluvias Ø6 (incluye accesorios) | M | 62,13 | \$ 77.528 | |
| 2,7,25 | Suministro e instalación Tuberías aguas lluvias Ø4" (incluye accesorios) | M | 5,17 | \$ 87.725 | |
| 2,7,26 | Suministro e instalación Tuberías aguas lluvias Ø6" (incluye accesorios) | M | 16,89 | \$ 112.746 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|-------------------------------------|---|-----|--------|----------------|-------------|
| SISTEMA CONTRA INCENDIO | | | | | |
| 2,7,27 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 1 1/2" (incluye accesorios) | M | 29,81 | \$ 183.746 | |
| 2,7,28 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 2" (incluye accesorios) | M | 15,06 | \$ 183.746 | |
| 2,7,29 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 2 1/2" (incluye accesorios) | M | 68,25 | \$ 269.961 | |
| 2,7,30 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 3" (incluye accesorios) | M | 38,48 | \$ 311.632 | |
| 2,7,31 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 4" (incluye accesorios) | M | 118,48 | \$ 402.158 | |
| 2,7,32 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 6" (incluye accesorios) | M | 95,84 | \$ 590.395 | |
| 2,7,33 | Suministro e instalación de Tuberías CPVC 2 1/2" (incluye accesorios) | M | 41,63 | \$ 269.961 | |
| 2,7,34 | Suministro e instalación de Tuberías CPVC 4" (incluye accesorios) | M | 33,54 | \$ 402.158 | |
| 2,7,35 | Suministro e instalación de Tuberías CPVC 6" (incluye accesorios) | M | 105,12 | \$ 588.912 | |
| 2,7,36 | Suministro e instalación Estación para control, prueba y drenaje 6" | UN | 3,00 | \$ 5.251.883 | |
| 2,7,37 | Suministro e instalación Rociador | UN | 106,00 | \$ 81.689 | |
| 2,7,38 | Suministro e instalación Gabinete Clase III | UN | 6,00 | \$ 1.630.042 | |
| APARATOS | | | | | |
| 2,7,39 | Lavamanos | UN | 20,00 | \$ 611.743 | |
| 2,7,40 | Sanitario fluxometro | UN | 13,00 | \$ 1.897.739 | |
| 2,7,41 | Sanitario tanque | UN | 6,00 | \$ 1.897.739 | |
| 2,7,42 | Orinal | UN | 3,00 | \$ 1.356.231 | |
| 2,7,43 | Llave de Jardín | UN | 3,00 | \$ 126.539 | |
| 2,8 INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 2,8,1 | ALIMENTADOR A TABLERO DISTRIBUCION EN CABLE DE COBRE 4x2 + 8T AWG THHN/THWN | ML | 82,00 | \$ 185.109 | |
| 2,8,2 | DUCTO SUBTERRANEO EN TUBO PVC 2" TIPO PESADO | ML | 76,00 | \$ 80.164 | |
| 2,8,3 | ALIMENTADOR A GABINETE DE DISTRIBUCION A/A EN CABLE DE COBRE 8x3/0 + 6T AWG THHN/THWN | ML | 90,00 | \$ 260.887 | |
| 2,8,4 | DUCTO SUBTERRANEO EN TUBO PVC 2x3" TIPO PESADO | ML | 85,00 | \$ 78.041 | |
| 2,8,5 | TABLERO TRIFASICO DE 42 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR | UND | 1,00 | \$ 1.169.995 | |
| 2,8,6 | GABINETE TRIFASICO A/A CON BARRAJE DE 350 A 100 KVA PROTECCION PRINCIPAL DE 3X300 A | UND | 1,00 | \$ 12.333.451 | |
| 2,8,7 | SALIDAS DE ILUMINACION MONOFASICA EN DUCTO METALICO EMT | UND | 142,00 | \$ 212.806 | |
| 2,8,8 | PANEL LED DE 18W REDONDA | UND | 6,00 | \$ 95.550 | |
| 2,8,9 | PANEL LED DE 24W REDONDA | UND | 92,00 | \$ 106.605 | |
| 2,8,10 | LAMPARA LED DE APLIQUE LUZ INDIRECTA | UND | 11,00 | \$ 182.777 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|------------------------------------|--|-----|-----------|----------------|-------------|
| 2,8,11 | LAMPARA HIGH BAY DE 150W | UND | 10,00 | \$ 449.635 | |
| 2,8,12 | BALA DE PISO LED 9W | UND | 7,00 | \$ 249.851 | |
| 2,8,13 | PANEL LED DE 40W CUADRADO 60X60 CM | UND | 6,00 | \$ 197.611 | |
| 2,8,14 | SALIDA DE LAMPARA DE EMERGENCIA DE 3W | UND | 10,00 | \$ 180.108 | |
| 2,8,15 | SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE | UND | 31,00 | \$ 76.192 | |
| 2,8,16 | SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE REGULADO | UND | 10,00 | \$ 98.452 | |
| 2,8,17 | SALIDA DE VOZ Y DATOS | UND | 12,00 | \$ 80.601 | |
| 2,8,18 | SALIDA DE TOMACORRIENTE BIFASICO | UND | 4,00 | \$ 81.547 | |
| 2,8,19 | ALIMENTADOR A/A 12000-24000 BTU EN CABLE DE COBRE 2x12 + 12T AWG THHN/THWN EN DUCTO 3/4" EMT | ML | 150,00 | \$ 91.805 | |
| 2,8,20 | ALIMENTADOR A/A 36000-48000 BTU EN CABLE DE COBRE 2x10 + 10T AWG THHN/THWN EN DUCTO 3/4" EMT | ML | 60,00 | \$ 96.947 | |
| 2,8,21 | ALIMENTADOR A/A 96000 BTU EN CABLE DE COBRE 3x8 + 10T AWG THHN/THWN EN DUCTO 1" EMT | ML | 110,00 | \$ 109.757 | |
| 2,9 | ENVOLVENTES | | | | |
| 2,9,1 | Envolvente en persiana microperforada, Incluye acoples | m2 | 3027,42 | \$ 344.273 | |
| 2,10 | MOBILIARIO | | | | |
| 2,10,1 | Panel de madera decorativo en tarima con aislamiento en poliuretano | m2 | 147,60 | \$ 186.681 | |
| 2,10,2 | Pasamanos en acero inoxidable | ml | 121,22 | \$ 1.067.881 | |
| 2,11 | CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA | | | | |
| 2,11,1 | Puerta en Vidrio Doble, Vidrio Templado 10 mm acabado transparente PVD-V (2) | Und | 5,00 | \$ 3.705.706 | |
| 2,11,2 | Puerta en madera sencilla, melamina de RH 6 mm entamborada en pardillo 1 m*2.4 m PMD-C-DR(1) | Und | 7,00 | \$ 844.799 | |
| 2,11,3 | Puerta en Aluminio Acabado Mate 2.4 m* 1. m PMES-C-IZ(1) | Und | 1,00 | \$ 1.522.562 | |
| 2,11,4 | Puerta en Aluminio Acabado Mate 2.4 m* 1. m PMES-C-DR(1) | | 1,00 | \$ 1.522.562 | |
| 2,11,5 | Puerta en Madera Doble, melamina de RH 6 mm entamborada en pardillo 2.4 m*2.0 m PMD-C(2) | Und | 6,00 | \$ 1.107.185 | |
| 2,11,6 | Santamaria 3.0 * 2.78 m S-H-(2.78) | und | 3,00 | \$ 14.437.955 | |
| 3.0 CONSTRUCCION PABELLONES | | | | | |
| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | | |
| 3,1 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | |
| 3,1,1 | Excavación mecánica sin clasificar | m3 | 789,89 | \$ 24.549 | |
| 3,1,2 | Excavación manual en material consistencia dura | m3 | 376,28 | \$ 55.315 | |
| 3,1,3 | Relleno con material seleccionado de la misma excavación. Compacto manualmente | m3 | 352,45 | \$ 39.407 | |
| 3,1,4 | Relleno con material granular seleccionado. Compacto manualmente | m3 | 2496,80 | \$ 80.277 | |
| 3,2 | ESTRUCTURAS DE CONCRETO | | | | |
| 3,2,1 | Solado en concreto 17,5 MPa e: 0,05 m | M2 | 725,45 | \$ 111.014 | |
| 3,2,2 | Concreto ciclopeo | M3 | 96,50 | \$ 580.703 | |
| 3,2,3 | Zapata en concreto 28 MPa. | M3 | 216,33 | \$ 1.081.254 | |
| 3,2,4 | Pedestal en concreto 28MPa | M3 | 88,34 | \$ 947.884 | |
| 3,2,5 | Viga de amarre sobre suelo. Concreto 28 Mpa, Nivel -1,25m y Nivel 0,00m | M3 | 197,01 | \$ 947.884 | |
| 3,2,6 | Columna rectangular en Concreto 28 Mpa | M3 | 450,31 | \$ 958.884 | |
| 3,2,7 | Viga rectangular en concreto 28 Mpa; Aerea | M3 | 607,98 | \$ 958.884 | |
| 3,2,8 | Acero de refuerzo fy: 420 MPa. Corte figurado y armado en obra | kg | 259877,20 | \$ 9.089 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|----------------------|--|-----|-----------|----------------|-------------|
| 3,2,9 | Placa aligerada en icopor, e: 0.05 m; incluye viguetas y malla electrosoldada | m2 | 1348,92 | \$ 211.327 | |
| 3,2,10 | Mensula en concreto | und | 28,00 | \$ 228.357 | |
| 3,2,11 | Escalera en concreto | m3 | 17,30 | \$ 1.044.371 | |
| 3,3 | PISOS | | | | |
| 3,3,1 | Piso en concreto pulido con helicoptero tipo industrial 28 MPA e= 15 cms | m2 | 6246,76 | \$ 284.068 | |
| 3,4 | ESTRUCTURAS METALICAS | | | | |
| 3,4,1 | Cercha metalica en tuberia estructural, Incluye platinas de rigidez y pernos de anclaje. | Kg | 244946,81 | \$ 21.964 | |
| 3,4,2 | Correa metálica. Tubo rectangular 200x70x3 mm | ml | 6198,64 | \$ 136.854 | |
| 3,4,3 | Riostra transversal de cubierta. Platina 200x70x3mm | ml | 2642,22 | \$ 136.854 | |
| 3,4,4 | Cubierta en teja termoacustica | m2 | 4897,84 | \$ 86.515 | |
| 3,5 | MAMPOSTERIA | | | | |
| 3,5,1 | Muro en mamposteria estructural | m2 | 2913,48 | \$ 114.318 | |
| 3,5,2 | Muros divisorios en drywall e=0.10m | m | 226,75 | \$ 84.840 | |
| 3,6 | ACABADOS ARQUITECTONICOS | | | | |
| 3,6,1 | Cubierta en policarbonato alveolar 8mm Gris | m2 | 201,00 | \$ 162.526 | |
| 3,6,2 | Pasamanos en acero inoxidable | ml | 25,40 | \$ 1.067.881 | |
| 3,7 | INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DESAGÜES | | | | |
| AGUA POTABLE | | | | | |
| 3,7,1 | Punto de agua fría 1" | UN | 4,00 | \$ 69.134 | |
| 3,7,2 | Punto de agua fría 1/2" | UN | 53,00 | \$ 63.955 | |
| 3,7,3 | Punto de agua fría 3/4" | UN | 8,00 | \$ 66.340 | |
| 3,7,4 | Punto de agua fría 1 1/4" | UN | 2,00 | \$ 88.796 | |
| 3,7,5 | Punto de agua fría 1 1/2" | UN | 4,00 | \$ 86.471 | |
| 3,7,6 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø1/2" RDE 13.5 (incluye accesorios) | M | 29,25 | \$ 33.141 | |
| 3,7,7 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø3/4" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 15,67 | \$ 34.355 | |
| 3,7,8 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø1" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 21,80 | \$ 39.055 | |
| 3,7,9 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø1 1/4" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 4,70 | \$ 47.491 | |
| 3,7,10 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø1 1/2" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 16,54 | \$ 52.126 | |
| 3,7,11 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø2" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 86,65 | \$ 65.239 | |
| AGUAS NEGRAS | | | | | |
| 3,7,12 | Punto de desagüe 2" | UN | 36,00 | \$ 50.304 | |
| 3,7,13 | Punto de desagüe 4" | UN | 26,00 | \$ 86.298 | |
| 3,7,14 | Punto de desagüe 3" | UN | 4,00 | \$ 63.574 | |
| 3,7,15 | Suministro e instalación Tuberías aguas servidas Ø3" (incluye accesorios) | M | 34,88 | \$ 41.745 | |
| 3,7,16 | Suministro e instalación Tuberías aguas servidas Ø4" (incluye accesorios) | M | 87,40 | \$ 50.799 | |
| 3,7,17 | Suministro e instalación Tuberías aguas servidas Ø6" (incluye accesorios) | M | 185,03 | \$ 63.083 | |
| 3,7,18 | Punto ventilación Ø2" | UN | 66,00 | \$ 47.720 | |
| 3,7,19 | Suministro e instalación Tubería ventilación 2" (incluye accesorios) | M | 57,40 | \$ 35.399 | |
| 3,7,20 | Suministro e instalación bajantes ventilación Ø2" (incluye accesorios) | M | 34,40 | \$ 32.368 | |
| 3,7,21 | Caja de inspección | UN | 8,00 | \$ 588.864 | |
| AGUAS LLUVIAS | | | | | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|-------------------------------------|---|-----|---------|----------------|-------------|
| 3,7,22 | Punto de desagüe aguas lluvias 6" (Tragante de Cúpula o sifón 6") | UN | 2,00 | \$ 113.988 | |
| 3,7,23 | Punto de desagüe aguas lluvias 8" (Tragante de Cúpula o sifón 8") | UN | 4,00 | \$ 56.343 | |
| 3,7,24 | Punto Bajantes Ø=6" | UN | 2,00 | \$ 144.545 | |
| 3,7,25 | Punto Bajantes Ø=8" | UN | 4,00 | \$ 197.804 | |
| 3,7,26 | Suministro e instalación Bajante aguas lluvias Ø6 (incluye accesorios) | M | 17,75 | \$ 77.528 | |
| 3,7,27 | Suministro e instalación Bajante aguas lluvias Ø8 (incluye accesorios) | M | 35,50 | \$ 95.710 | |
| 3,7,28 | Suministro e instalación Tuberías aguas lluvias Ø6" (incluye accesorios) | M | 36,64 | \$ 112.746 | |
| 3,7,29 | Suministro e instalación Tuberías aguas lluvias Ø8" (incluye accesorios) | M | 12,83 | \$ 130.928 | |
| SISTEMA CONTRAINCENDIO | | | | | |
| 3,7,30 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 1 1/2" (incluye accesorios) | M | 22,52 | \$ 183.746 | |
| 3,7,31 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 4" (incluye accesorios) | M | 1886,46 | \$ 402.158 | |
| 3,7,32 | Suministro e instalación de Tuberías acero carbón, ASTM A-53, Sch 10, Grado A 6" (incluye accesorios) | M | 47,75 | \$ 590.395 | |
| 3,7,33 | Suministro e instalación de Tuberías CPVC 4" (incluye accesorios) | M | 84,23 | \$ 400.675 | |
| 3,7,34 | Suministro e instalación de Tuberías CPVC 6" (incluye accesorios) | M | 210,75 | \$ 588.912 | |
| 3,7,35 | Suministro e instalación Estación para control, prueba y drenaje 6" | UN | 2,00 | \$ 5.251.883 | |
| 3,7,36 | Suministro e instalación Rociador | UN | 660,00 | \$ 81.689 | |
| 3,7,37 | Suministro e instalación Gabinete Clase III | UN | 8,00 | \$ 1.630.042 | |
| ACCESORIOS | | | | | |
| 3,7,38 | Lavamanos | UN | 26,00 | \$ 611.743 | |
| 3,7,39 | Sanitario tanque | UN | 12,00 | \$ 1.897.739 | |
| 3,7,40 | Orinal | UN | 8,00 | \$ 1.356.231 | |
| 3,7,41 | Llave de Jardin | UN | 1,00 | \$ 126.539 | |
| 3,8 INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 3,8,1 | ALIMENTADOR A TABLERO DISTRIBUCION EN CABLE DE COBRE 4x2 + 8T AWG THHN/THWN | ML | 380,00 | \$ 185.109 | |
| 3,8,2 | DUCTO SUBTERRANEO EN TUBO PVC 2" TIPO PESADO | ML | 370,00 | \$ 80.164 | |
| 3,8,3 | TABLERO TRIFASICO DE 30 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR | UND | 2,00 | \$ 1.127.001 | |
| 3,8,4 | TABLERO CONTROL DE ILUMINACION | UND | 2,00 | \$ 9.673.177 | |
| 3,8,5 | ALIMENTADOR A CONTROL DE ILUMINACION EN CABLE DE COBRE 4x8 + 8T AWG THHN/THWN EN DUCTO PVC 1" TIPO PESADO | ML | 14,00 | \$ 110.650 | |
| 3,8,6 | SALIDAS DE ILUMINACION MONOFASICA EN DUCTO METALICO EMT | UND | 290,00 | \$ 212.806 | |
| 3,8,7 | PANEL LED DE 24W REDONDA | UND | 28,00 | \$ 106.605 | |
| 3,8,8 | PANEL LED DE 40W RECTANGULAR 30X120 CM | UND | 168,00 | \$ 224.296 | |
| 3,8,9 | LAMPARA HIGH BAY DE 150W | UND | 58,00 | \$ 449.635 | |
| 3,8,10 | SALIDA DE LAMPARA DE EMERGENCIA DE 3W | UND | 36,00 | \$ 180.108 | |
| 3,8,11 | SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE | UND | 42,00 | \$ 76.192 | |
| 3,8,12 | SALIDA DE TOMACORRIENTE BIFASICO | UND | 8,00 | \$ 81.547 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|-----------------------------------|--|-----|----------|----------------|-------------|
| 3,8,13 | SALIDA DE VOZ Y DATOS | UND | 8,00 | \$ 80.601 | |
| 3,9 | ACABADOS MAMPOSTERÍA Y ESTRUCTURA | | | | |
| 3,9,1 | Pañete liso para muro 1:5 | m2 | 4013,30 | \$ 24.015 | |
| 3,9,2 | Estuco plástico para muros divisorios y columna | m2 | 4864,18 | \$ 21.730 | |
| 3,9,3 | Pintura vinilo sobre estuco plástico para muros divisorios y columna | m2 | 4864,18 | \$ 17.313 | |
| 3,9,4 | Enchape cerámico 38x38 o similar sobre muros | m2 | 167,96 | \$ 79.727 | |
| 3,9,5 | Pintura sobre muro en drywall | m2 | 285,53 | \$ 16.893 | |
| 3,10 | CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA | | | | |
| 3,10,1 | Santamaria 3.0 * 2.0 m S-H-(2) | Und | 8,00 | \$ 12.733.785 | |
| 3,10,2 | Puerta pegable en Pvc 2.4 m * 12 m PPPVC-C(12) | Und | 6,00 | \$ 13.270.198 | |
| 3,10,3 | Puerta en Vidrio Doble, Incluye Vidrio templado 10 mm 2.4 m * 2 m PVD-C (2) | Und | 8,00 | \$ 3.328.325 | |
| 3,10,4 | Puerta en Aluminio Acabado Mate 2.4 m* 1.5 m PMED-C(1.5) | Und | 2,00 | \$ 2.611.205 | |
| 3,10,5 | Puerta en Aluminio Acabado Mate 2.4 m* 1. m PMES-C-IZ(1) | Und | 1,00 | \$ 1.522.562 | |
| 3,10,6 | Puerta en Aluminio Acabado Mate 2.4 m* 1. m PMES-C-DR(1) | Und | 1,00 | \$ 1.522.562 | |
| 3,11 | ENVOLVENTES | | | | |
| 3,11,1 | Suministro e instalacion de muro en alucubond según diseño | m2 | 6169,71 | \$ 525.680 | |
| 4.0 CONSTRUCCION URBANISMO | | | | | |
| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | | |
| 4,1 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | |
| 4,1,1 | Excavación mecánica sin clasificar | M3 | 54,00 | \$ 24.549 | |
| 4,1,2 | Excavación manual en material consistencia dura | M3 | 153,03 | \$ 55.315 | |
| 4,1,3 | Relleno con material seleccionado de la misma excavación. Compacto manualmente | M3 | 21,72 | \$ 39.407 | |
| 4,1,4 | Relleno con material granular seleccionado. Compacto manualmente | M3 | 5521,26 | \$ 80.277 | |
| 4,2 | ESTRUCTURAS DE CONCRETO | | | | |
| 4,2,1 | Solado en concreto 17,5 MPa e: 0,05 m | M2 | 240,59 | \$ 111.014 | |
| 4,2,2 | Concreto ciclopeo | M3 | 3,60 | \$ 580.703 | |
| 4,2,3 | Zapata en concreto 28 MPa. | M3 | 5,40 | \$ 1.081.254 | |
| 4,2,4 | Pedestal en concreto 28MPa | M3 | 11,25 | \$ 947.884 | |
| 4,2,5 | Viga de amarre sobre suelo. Concreto 28 Mpa, Nivel -1,25m y Nivel 0,00m | M3 | 135,16 | \$ 947.884 | |
| 4,2,6 | Columna rectangular en Concreto 28 Mpa | M3 | 5,18 | \$ 958.884 | |
| 4,2,7 | Viga rectangular en concreto 28 Mpa; Nivel 4,25m; 7,9m; 11,2m; 15m. | M3 | 9,16 | \$ 958.884 | |
| 4,2,8 | Acero de refuerzo fy: 420 MPa. Corte figurado y armado en obra | kg | 12608,96 | \$ 9.089 | |
| 4,2,9 | Placa aligerada en icopor, e: 0.05 m; incluye viguetas y malla electrosoldada | m2 | 44,52 | \$ 203.402 | |
| 4,2,10 | Rampa en concreto | m2 | 85,10 | \$ 147.874 | |
| 4,2,11 | Bordillo en concreto h=0.40m | ml | 1970,91 | \$ 98.927 | |
| 4,3 | PISOS | | | | |
| 4,3,1 | Mortero de nivelacion e=0,06m | m2 | 6300,31 | \$ 45.532 | |
| 4,3,2 | Anden en concreto e=0.20m | m2 | 2229,59 | \$ 159.159 | |
| 4,3,3 | Loseta rectangular en concreto, tonos grises | m2 | 3443,40 | \$ 156.851 | |
| 4,3,4 | Piso en gres colonial | m2 | 1956,03 | \$ 70.669 | |
| 4,3,5 | Piso en gres moca | m2 | 557,18 | \$ 79.258 | |
| 4,3,6 | Piso en loseta tactil guia | m2 | 291,63 | \$ 172.679 | |
| 4,3,7 | Piso en loseta tactil alerta | m2 | 33,68 | \$ 172.679 | |
| 4,3,8 | Piso en concreto para espejos agua | m2 | 600,83 | \$ 46.027 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---------------------|--|-----|---------|----------------|-------------|
| 4,4 | VÍAS PERIMETRALES Y CONSTRUCCION DE PAVIMENTO | | | | |
| 4,4,1 | Suministro y Aplicación Emulsion Asfaltica | m2 | 7191,99 | \$ 4.495 | |
| 4,4,2 | Suministro y Aplicación Riego de Liga | m2 | 7191,99 | \$ 4.250 | |
| 4,4,3 | Suministro e instalacion de carpeta asfaltica MDC-19 | m3 | 359,60 | \$ 790.973 | |
| 4,5 | PAISAJISMO | | | | |
| 4,5,1 | Zonas verdes | m2 | 2587,92 | \$ 66.878 | |
| 4,5,2 | Enchape ceramico, espejos de agua | m | 600,83 | \$ 78.145 | |
| 4,5,3 | Jardinera en concreto e=0.10m | m | 158,10 | \$ 14.334 | |
| 4,6 | MOBILIARIO URBANO | | | | |
| 4,6,1 | Banca en concreto 45cm | m2 | 69,25 | \$ 882.665 | |
| 4,6,2 | Banca en concreto 85cm | m2 | 10,24 | \$ 678.020 | |
| 4,6,3 | Punto ecologico 3 puestos | und | 24,00 | \$ 2.617.147 | |
| 4,6,4 | Estructura metalica cubierta parqueaderos | UND | 20,00 | \$ 24.075.762 | |
| 4,7 | CASETA DE CONTROL VEHICULAR | | | | |
| 4,7,1 | Muro en bloque #5 e=0.12m | m2 | 126,64 | \$ 57.343 | |
| 4,7,2 | Ventana en vidrio templado | m2 | 9,79 | \$ 316.892 | |
| 4,7,3 | Celosia en aluminio | m2 | 8,43 | \$ 83.083 | |
| 4,7,4 | Piso en cerámico acabado Mate formato 60*60 | m2 | 39,42 | \$ 85.095 | |
| 4,7,5 | Enchape cerámico 38x38 o similar sobre muros | m2 | 35,40 | \$ 79.727 | |
| 4,7,6 | Pañete liso para muro 1:5 | m2 | 253,28 | \$ 24.015 | |
| 4,7,7 | Estuco plastico | m2 | 253,28 | \$ 21.730 | |
| 4,7,8 | Pintura sobre vinilo | m2 | 253,28 | \$ 17.313 | |
| 4,8 | PUBLICIDAD | | | | |
| 4,8,1 | Muro en mamposteria estructural | m2 | 141,00 | \$ 114.318 | |
| 4,8,2 | Columna confinamiento 0.15x0.2 m. Concreto 21 MPa, Incluye acero de refuerzo | m2 | 17,30 | \$ 34.428 | |
| 4,9 | CERRAMIENTO | | | | |
| 4,9,1 | Cerramiento metalico con pintura esmaltada negra | ml | 556,47 | \$ 439.878 | |
| 4,10 | INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DESAGÜES | | | | |
| AGUA POTABLE | | | | | |
| 4,10,1 | Punto de agua fría 1/2" | UN | 6,00 | \$ 63.955 | |
| 4,10,2 | Punto de agua fría 2" | UN | 1,00 | \$ 164.833 | |
| 4,10,3 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø1/2" RDE 13.5 (incluye accesorios) | M | 98,87 | \$ 33.141 | |
| 4,10,4 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø3/4" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 158,53 | \$ 34.355 | |
| 4,10,5 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø2" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 20,60 | \$ 65.239 | |
| 4,10,6 | Suministro e instalación tuberías PVC Ø3" RDE 21 (incluye accesorios) | M | 66,04 | \$ 91.058 | |
| 4,10,7 | Suministro e instalación centro de macromedición 2" | GLB | 1,00 | \$ 865.239 | |
| AGUAS NEGRAS | | | | | |
| 4,10,8 | Punto de desagüe 2" | UN | 3,00 | \$ 50.304 | |
| 4,10,9 | Punto de desagüe 4" | UN | 3,00 | \$ 86.298 | |
| 4,10,10 | Punto de desagüe 3" | UN | 3,00 | \$ 63.574 | |
| ACCESORIOS | | | | | |
| 4,10,11 | Lavamanos | UN | 3,00 | \$ 611.743 | |
| 4,10,12 | Sanitario fluxometro | UN | 3,00 | \$ 1.897.739 | |
| 4,10,13 | Llave de Jardin | UN | 6,00 | \$ 126.539 | |
| 4,11 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | |
| 4,11,1 | POSTE METALICO DE 6 MTS BRAZO TRIPLE | UND | 2,00 | \$ 1.196.438 | |
| 4,11,2 | POSTE METALICO DE 6 MTS BRAZO DOBLE | UND | 21,00 | \$ 1.091.832 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|----------|--|-----|---------|----------------|-------------|
| 4,11,3 | POSTE METALICO DE 6 MTS BRAZO SENCILLO | UND | 51,00 | \$ 1.005.429 | |
| 4,11,4 | LUMINARIA LED 66W CON FOTOCELDA | UND | 99,00 | \$ 410.281 | |
| 4,11,5 | CAJA DE PASO EN CONCRETO 40X40CM CON MARCO Y TAPA | UND | 75,00 | \$ 157.567 | |
| 4,11,6 | ALIMENTADOR EN CABLE ALUMINIO SERIE 8000 2X6+6T AWG | ML | 1330,00 | \$ 78.292 | |
| 4,11,7 | DUCTO SUBTERRANEO EN TUBO PVC 2X1" TIPO PESADO | ML | 1270,00 | \$ 79.405 | |
| 4,11,8 | CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG | ML | 800,00 | \$ 77.661 | |
| 4,11,9 | CONECTOR EMPLAME DE DERIVACION EN GEL | UND | 225,00 | \$ 103.702 | |
| 4,11,10 | CAJA DE INPSECCION DE 60X60 CM | UND | 20,00 | \$ 222.172 | |
| 4,11,11 | ALIMENTADOR A TABLERO DISTRIBUCION EN CABLE DE COBRE 3x8 + 8T AWG THHN/THWN | ML | 340,00 | \$ 118.402 | |
| 4,11,12 | DUCTO SUBTERRANEO EN TUBO PVC 1" TIPO PESADO | ML | 320,00 | \$ 75.436 | |
| 4,11,13 | TABLERO BIFASICO DE 6 CTOS | UND | 1,00 | \$ 126.697 | |
| 4,11,14 | SALIDAS DE ILUMINACION MONOFASICA | UND | 9,00 | \$ 129.322 | |
| 4,11,15 | PANEL LED DE 18W REDONDA | UND | 6,00 | \$ 95.550 | |
| 4,11,16 | SALIDA DE LAMPARA DE EMERGENCIA DE 3W | UND | 3,00 | \$ 180.108 | |
| 4,11,17 | SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE | UND | 6,00 | \$ 76.192 | |
| 4,11,18 | SALIDA DE VOZ Y DATOS | UND | 3,00 | \$ 22.624 | |
| | SUBTOTAL | | | | |
| | ADMINISTRACIÓN (29%) | | | | |
| | IMPREVISTOS (1%) | | | | |
| | UTILIDAD (5%) | | | | |
| | CERTIFICACION RETIE | | | | |
| | CERTIFICACION RETILAP | | | | |
| | TRAMITES Y LICENCIAS | | | | |
| | PGIO (EJE SST, EJE CALIDAD, EJE AMBIENTAL) | | | | |
| | PMT (PLAN DE MANEJO DE TRANSITO) | | | | |
| 5 | SUMINISTRO Y DOTACION | | | | |
| 5,1 | TRANSFORMADOR TRIFASICO PAD MOUNTED DE 1000 KVA 13,2KV/220-127V | UN | 1,00 | \$ 247.832.000 | |
| 5,2 | Bomba jockey SCI H=92 m Q=3.2 l/s | UN | 1,00 | \$ 63.932.000 | |
| 5,3 | Bomba SCI H=92 m Q=32 l/s | UN | 1,00 | \$ 68.731.000 | |
| 5,4 | Bomba sumergible H=6 m Q=11.2 l/s | UN | 1,00 | \$ 6.273.000 | |
| 5,5 | Bomba Agua Potable H=32 m Q=5.1 l/s | UN | 1,00 | \$ 14.846.000 | |
| 5,6 | Hidroneumatico V=250 L | UN | 1,00 | \$ 15.251.000 | |
| 5,7 | Suministro de UNIDAD PAQUETE CONDENSADO POR AIRE (UPCA) - condensación por aire de descarga vertical, refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/3Ph. Capacidad nominal 10 TR. | Und | 40,00 | \$ 80.449.774 | |
| 5,8 | Suministro de UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF) - condensación por aire de descarga vertical, refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/3Ph. Capacidad nominal 120 KBtu/h. | Und | 6,00 | \$ 27.908.223 | |
| 5,9 | Suministro de UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF) - condensación por aire de descarga vertical, refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/3Ph. Capacidad nominal 140 KBtu/h. | Und | 3,00 | \$ 30.600.915 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|------|--|-----|-------|----------------|-------------|
| 5,10 | Suministro de UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF) - condensación por aire de descarga vertical, refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/3Ph. Capacidad nominal 160 KBtu/h. | Und | 1,00 | \$ 36.950.094 | |
| 5,11 | Suministro de UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF) - condensación por aire de descarga vertical, refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/3Ph. Capacidad nominal 190 KBtu/h. | Und | 2,00 | \$ 40.229.734 | |
| 5,12 | Suministro de UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF) - condensación por aire de descarga vertical, refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/3Ph. Capacidad nominal 210 KBtu/h. | Und | 2,00 | \$ 41.054.798 | |
| 5,13 | Suministro de UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF) - condensación por aire de descarga vertical, refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/3Ph. Capacidad nominal 240 KBtu/h. | Und | 13,00 | \$ 41.874.708 | |
| 5,14 | Suministro de UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF) - condensación por aire de descarga vertical, refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/3Ph. Capacidad nominal 260 KBtu/h. | Und | 2,00 | \$ 57.890.549 | |
| 5,15 | Suministro de UNIDAD FAN COIL TIPO CASSETTE 1 VIAS PARA VRF -refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/2Ph. Capacidad nominal 12 KBtu/h | Und | 4,00 | \$ 3.551.422 | |
| 5,16 | Suministro de UNIDAD FAN COIL TIPO CASSETTE 1 VIAS PARA VRF -refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/2Ph. Capacidad nominal 18 KBtu/h | Und | 2,00 | \$ 4.371.332 | |
| 5,17 | Suministro de UNIDAD FANCOIL TIPO CASSETTE CIRCULAR VRF - refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/2Ph. Capacidad nominal 12 KBtu/h | Und | 28,00 | \$ 3.403.063 | |
| 5,18 | Suministro de UNIDAD FANCOIL TIPO CASSETTE CIRCULAR VRF - refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/2Ph. Capacidad nominal 18 KBtu/h | Und | 4,00 | \$ 4.204.012 | |
| 5,19 | Suministro de UNIDAD FANCOIL TIPO CASSETTE CIRCULAR VRF - refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/2Ph. Capacidad nominal 24 KBtu/h | Und | 49,00 | \$ 4.765.229 | |
| 5,20 | Suministro de UNIDAD FANCOIL TIPO CASSETTE CIRCULAR VRF - refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/2Ph. Capacidad nominal 36 KBtu/h | Und | 78,00 | \$ 4.801.792 | |
| 5,21 | Suministro de UNIDAD FANCOIL TIPO CASSETTE CIRCULAR VRF - refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/2Ph. Capacidad nominal 48 KBtu/h | Und | 2,00 | \$ 5.293.738 | |
| 5,22 | Suministro de UNIDAD FAN COIL TIPO DESNUDO DE ALTA PRESIÓN VRF -refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/2Ph. Capacidad nominal 36 KBtu/h | Und | 1,00 | \$ 4.694.054 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|------|---|-----|-------|----------------|-------------|
| 5,23 | Suministro de UNIDAD FAN COIL TIPO DESNUDO DE ALTA PRESIÓN VRF -refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/2Ph. Capacidad nominal 48 KBtu/h | Und | 4,00 | \$ 5.357.902 | |
| 5,24 | Suministro de UNIDAD FAN COIL TIPO DESNUDO DE ALTA PRESIÓN VRF -refrigerante R-410A, tensión 220V/60Hz/2Ph. Capacidad nominal 96 KBtu/h | Und | 15,00 | \$ 11.052.264 | |
| 5,25 | Suministro de UNIDAD DE VENTILACIÓN HELICUOCENTRIFUGA -con capacidad de 800 CFM @ 0,13 InWg, potencia de 224 W a 110V/1Ph/60Hz. | Und | 6,00 | \$ 5.321.216 | |
| 5,26 | Suministro de UNIDAD DE VENTILACIÓN HELICUOCENTRIFUGA -con capacidad de 600 CFM @ 0,13 InWg, potencia de 156 W a 110V/1Ph/60Hz. | Und | 14,00 | \$ 2.230.155 | |
| 5,27 | Suministro de UNIDAD DE VENTILACIÓN HELICUOCENTRIFUGA -con capacidad de 400 CFM @ 0,1 InWg, potencia de 169 W a 110V/1Ph/60Hz. | Und | 1,00 | \$ 1.861.196 | |
| 5,28 | Suministro de UNIDAD DE VENTILACIÓN HELICUOCENTRIFUGA -con capacidad de 350 CFM @ 0,1 InWg, potencia de 67 W a 110V/1Ph/60Hz. | Und | 4,00 | \$ 1.082.281 | |
| 5,29 | Suministro de UNIDAD DE VENTILACIÓN HELICUOCENTRIFUGA -con capacidad de 1000 CFM @ 0,14 InWg, potencia de 269 W a 110V/1Ph/60Hz. | Und | 1,00 | \$ 5.321.216 | |
| 5,30 | Suministro de UNIDAD DE EXTRACCIÓN HELICUOCENTRIFUGA -con capacidad de 280 CFM @ 0,1 InWg, potencia de 67 W a 269V/1Ph/60Hz. | Und | 6,00 | \$ 1.082.281 | |
| 5,31 | Suministro de UNIDAD DE EXTRACCIÓN HELICUOCENTRIFUGA -con capacidad de 360 CFM @ 0,2 InWg, potencia de 169 W a 120V/1Ph/60Hz. | Und | 1,00 | \$ 1.861.196 | |
| 5,32 | Suministro de UNIDAD DE EXTRACCIÓN HELICUOCENTRIFUGA -con capacidad de 440 CFM @ 0,25 InWg, potencia de 169 W a 120V/1Ph/60Hz. | Und | 1,00 | \$ 5.321.216 | |
| 5,33 | Suministro de UNIDAD DE EXTRACCIÓN HELICUOCENTRIFUGA -con capacidad de 500 CFM @ 0,16 InWg, potencia de 156 W a 120V/1Ph/60Hz. | Und | 2,00 | \$ 1.861.196 | |
| 5,34 | Suministro de UNIDAD DE EXTRACCIÓN CENTRIFUGA FALSO PLAFON -con capacidad de 100 CFM @ 0,05 InWg, potencia de 100 W a 120V/1Ph/60Hz. | Und | 17,00 | \$ 557.539 | |
| 5,35 | Suministro de UNIDAD DE EXTRACCIÓN HELICUOCENTRIFUGA -con capacidad de 750 CFM @ 0,17 InWg, potencia de 224 W a 120V/1Ph/60Hz. | Und | 2,00 | \$ 5.321.216 | |
| 5,36 | Suministro de UNIDAD DE EXTRACCIÓN HELICUOCENTRIFUGA -con capacidad de 1000 CFM @ 0,18 InWg, potencia de 269 W a 120V/1Ph/60Hz. | Und | 4,00 | \$ 5.468.800 | |

| ÍTEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|------|---|-----|--------|----------------|-------------|
| 5,37 | Suministro de UNIDAD DE EXTRACCIÓN TIPO HONGO -con capacidad de 4000 CFM @ 1,43 InWg, potencia de 2 Hp a 220V/3Ph/60Hz. | Und | 1,00 | \$ 20.801.117 | |
| 5,38 | Control Central con programador de horarios y protocolo Bacnet | Und | 1,00 | \$ 17.980.276 | |
| 5,39 | Control inalámbrico para encendido y apagado de las unidades interiores | Und | 100,00 | \$ 342.780 | |
| 5,40 | Control alámbrico para encendido y apagado de las unidades interiores tipo fancoil desnudo | Und | 20,00 | \$ 615.861 | |
| 5,41 | Silla abatible de auditorio | un | 1334 | \$ 1.423.240 | |
| 5,42 | Cortina teatral | un | 1 | \$ 48.000.000 | |
| 5,43 | Ascensores | un | 5 | \$ 174.811.000 | |
| | COSTO TOTAL OBRA | | | | |
| | VALOR TOTAL PROYECTO | | | | |

Firma del Proponente

Nombre: (Insertar información)

Documento de Identidad: (Insertar información)

TERCERO: Publíquese la presente Adenda No. 01 del proceso de selección Aviso Público No. 01 de 2023 en la página institucional www.ufps.edu.co y de manera publicitaria en la plataforma SECOP II www.contratos.gov.co.

Se expide en San José de Cúcuta, a los nueve (09) días de agosto de 2023.

SANDRA ORTEGA SIERRA

Rectora

Universidad Francisco de Paula Santander

Raquel K. Cortés P.
P: Raquel Katuska Cortés Pérez
Asesora Jurídica Externa UFPS